



**ОТЧЕТ  
КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,  
ДОРОЖНОМУ И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОМУ  
ХОЗЯЙСТВУ МО «ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН»  
ЗА 2015 г.**

**Отдел по строительству,  
архитектуре и дорожному  
хозяйству**

По программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» получено 3 сертификата на улучшение жилищных условий путем строительства (приобретения) граждан, в том числе молодых семей (молодых специалистов) по категории «Молодые семьи, молодые специалисты» - 3 шт. Выделено всего средств - 3060 тыс.руб. в том числе из федерального бюджета и областного бюджета – 2142 тыс.руб.; привлечено собственных или заемных средств – 918тыс.руб.;

По строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения построено 2 дома площадью 42м<sup>2</sup> и 54м<sup>2</sup>. Выделено всего средств: 1958,130 тыс.руб. в том числе из федерального бюджета – 686,229; областного бюджета – 684,651 тыс.руб.; местного бюджета – 587,520 тыс.руб.;

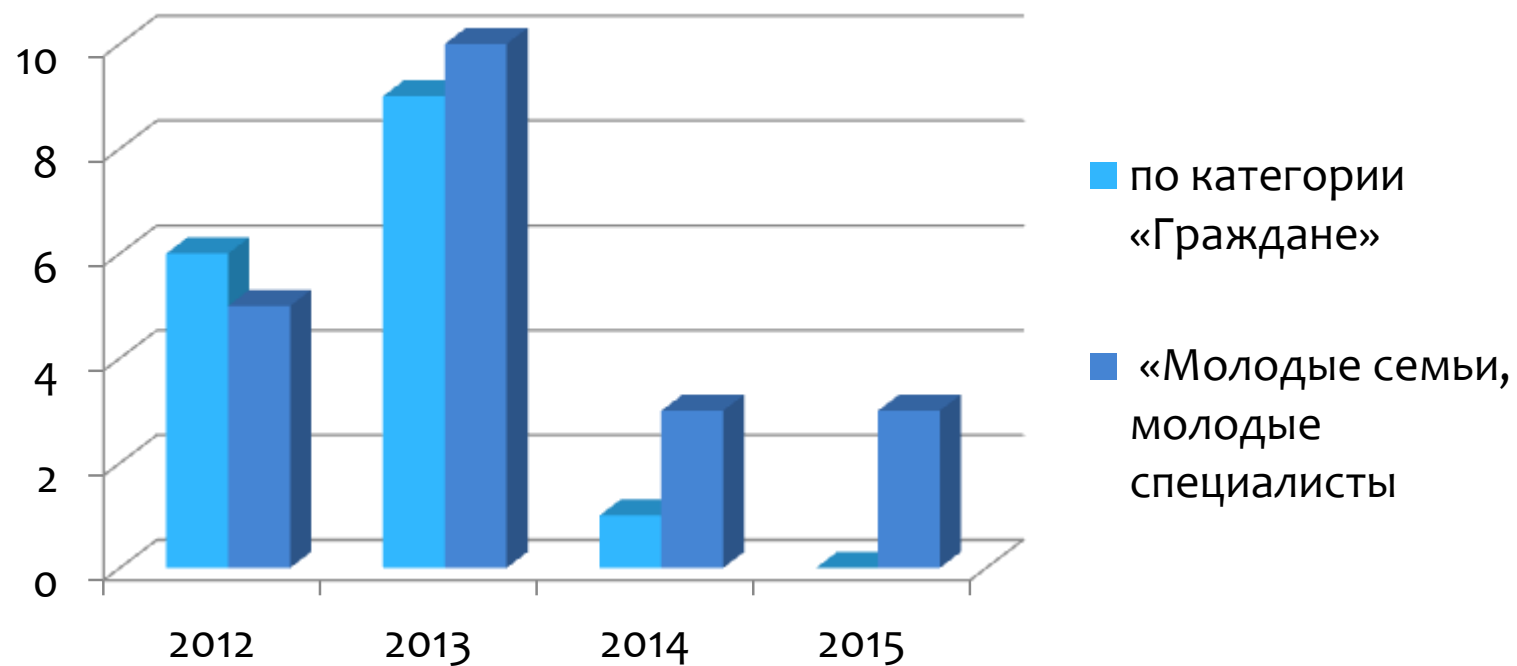
# Жилой дом ул.Евстратенко, 54



# Жилой дом ул.Евстратенко, 46



# Получено сертификатов



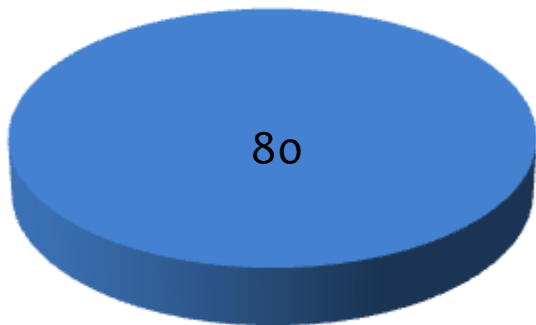
В рамках реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях муниципального образования «Заларинский район» на 2014-2016годы»:

- проведены обязательные энергетические обследования в 2 муниципальных учреждениях на общую сумму 80 тыс.рублей, все средства местного бюджета;
- завершены мероприятия направленные на снижение тепловых потерь в МБОУ «Солерудниковская гимназия», МБОУ Тагнинская СОШ, (замена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ) на общую сумму 227,737 тыс.руб. все средства местного бюджета;
- выполнена замена приборов учета электрической энергии в образовательных учреждениях на сумму 39,650 тыс.руб.

**Обязательные энергетические  
обследования в 2 муниципальных  
учреждениях на общую сумму 80  
тыс. руб.**

**Мероприятия направленные на  
снижение тепловых потерь на  
общую сумму 227,737 тыс. руб.**

**Сумма, в тыс. руб.**



**Сумма, тыс. руб.**

0





## Работа по рассмотрению заявлений от граждан

В 2015 году в отдел по строительству, архитектуре и дорожному хозяйству поступило на рассмотрение 346 заявлений граждан их них:

- на выделение земельных участков в период с 01.01.2015 по 01.03.2015 года:

под ИЖС – 30

для ЛПХ – 23;

для строительства индивидуальных гаражей – 2;

для строительства объектов коммунальной инфраструктуры – 4;

для коммерческого назначения – 9;

- выдано разрешений на строительство всего 141:

на строительство индивидуальных жилых домов – 80 (общей площадью - 7958,31 кв.м.);

на строительство пристроев (реконструкции) жилых домов и квартир – 39

нежилых зданий – 16

сооружений – 6

- на обследование объектов – 15;

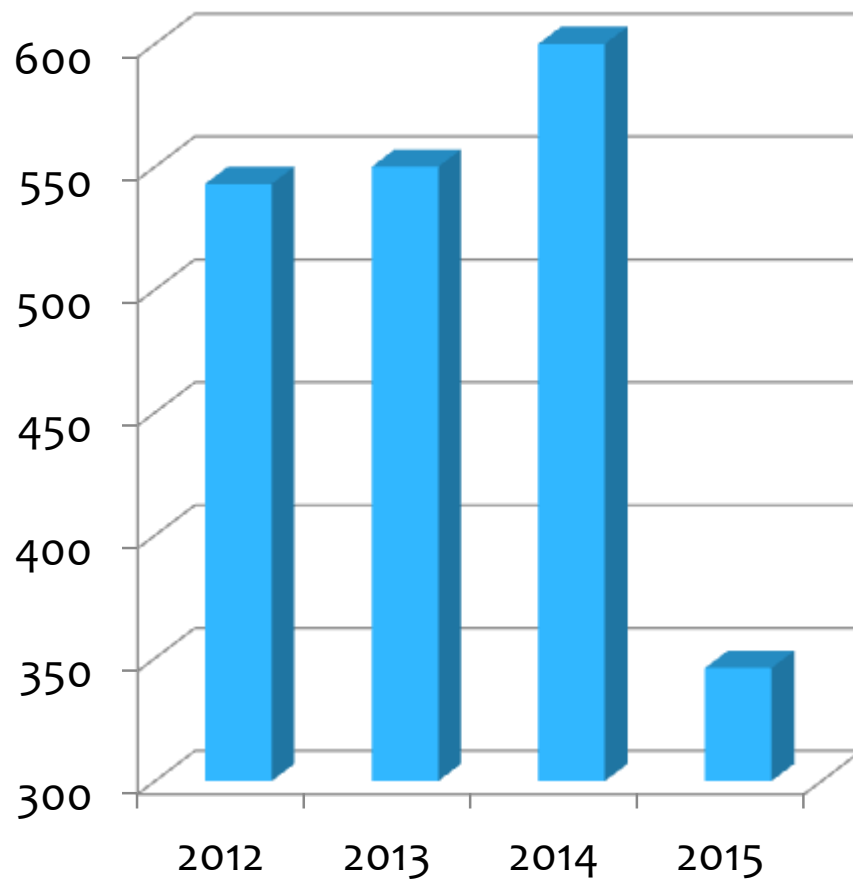
- на освидетельствование промежуточного этапа строительства для получения второй половины материнского капитала – 3;

- на перепланировку – 3;

- ордер на земляные работы – 4;

- на проведение обследования земельного участка – 20;

## Количество рассмотренных заявлений

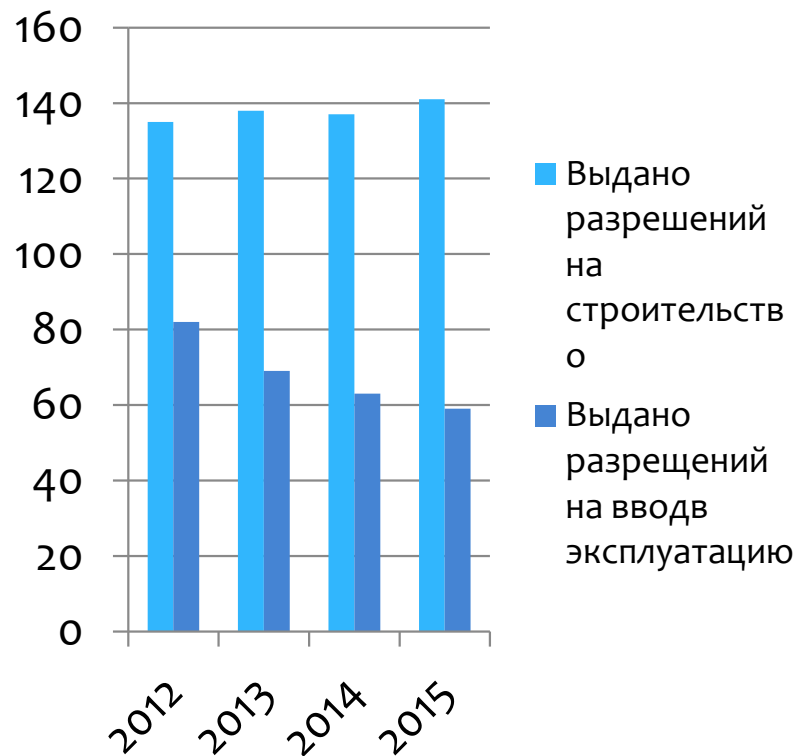


## Динамика выдачи разрешений

Общее количество выданных разрешений в 2015 году на строительство 141 шт.

Выдано разрешений на ввод объектов в эксплуатацию – 59 шт. из них жилых домов - 52

Введено жилья - 5065 м<sup>2</sup>, при норме ввода жилья - 5000 м<sup>2</sup>.



## Динамика роста ввода жилья



В рамках реализации муниципальной программы «Подготовка документов для проектно-изыскательских работ по объектам образования, физкультуры и спорта на 2015 год»:

- разработана сметная документация и получено положительное заключение о достоверности сметной стоимости ГАУИО «Ирэкспертиза» по объекту «Выборочный капитальный ремонт спортивного зала МБОУ Холмогойская средняя школа»;
- разработана сметная документация и получено положительное заключение о достоверности сметной стоимости ГАУИО «Ирэкспертиза» по объекту «Выборочный капитальный ремонт спортивного зала МБОУ Тыретская средняя школа»;
- получено положительное заключение о достоверности сметной стоимости ГАУИО «Ирэкспертиза» по объекту «Капитальный ремонт МБДОУ детский сад «Ёлочка» с. Хор-Тагна»;
- получено положительное заключение о достоверности сметной стоимости ГАУИО «Ирэкспертиза» по объекту «Капитальный ремонт 1 очереди МАУ оздоровительный лагерь «Орлёнок».
- За 2015 года по образовательным учреждениям проведены следующие ремонты:
  - выборочный капитальный ремонт спортивного зала МБОУ Холмогойская СОШ на сумму 2 235 006,64 рублей;
  - ремонт здания МБДОУ «Алёнушка» с. Бажир на общую сумму 180 000 рублей (устройство санитарного узла с выгребом, устройство медицинского кабинета, замена окна в кухне).
  - ведется двустадийный капитальный ремонт здания МБДОУ Мойганский детский сад на общую сумму 14 515 640 рублей.

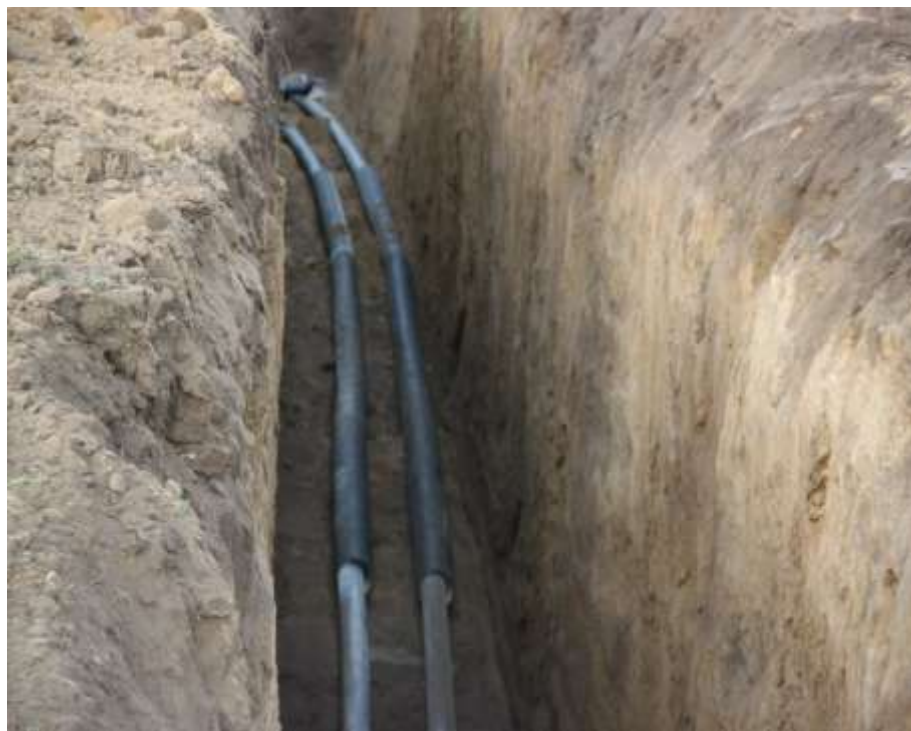
# Капитальный ремонт спортзала Холмогойская СОШ

Проведен выборочный  
капитальный ремонт  
спортивного зала в  
МБОУ Холмогойская  
СОШ



- \* Совместно с главами поселений в рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» разработана проектно-сметная документация, пройдена государственная экспертиза ГАУИО «Ирэкспертиза» проектной документации и смет, и построены на следующие объекты:
- \* - строительство локального водопровода в Заларинском МО (мкр. Солнечный р.п.Залари) (стоимость работ 20 000 000 рублей);
- \* - строительство локального водопровода в Веренском МО (д. Тыреть 2-я) (стоимость работ 22 000 366 рублей);
- \* - строительство локального водопровода в Мойганском МО (с. Мойган) (стоимость работ 9725000,3 рублей);
- \* общая протяженность сетей составляет 15 км.
- \* - строительство хоккейного корта в р.п.Тыреть 1-я стоимость работ составляет 4 225 351,5 рублей.

# Строительство водовода в п.Залари, м-он Солнечный



# Хоккейный корт в п.Тыреть





# Строительство школы в р.п. Залари

Продолжилось строительство школы на 520 мест в п.Залари.

- \* Общий объем средств, предусмотренный в 2015 году составил 197 951,1 тыс. рублей, что покрывает полную стоимость контракта.
- \* Областной бюджет 188 478,5 тыс. рублей;
- \* Местный бюджет 9 472,6 тыс. руб.
- \* На 31 декабря 2015 года средства областного бюджета освоены и профинансированы в полном объеме; средства местного бюджета освоены в размере 8 500,00 тыс. рублей. Планируемый ввод объекта в эксплуатацию 29 февраля 2016 года. При этом кредиторская задолженность на Объекте за счет средств местного бюджета составляет 8 823,9 тыс. рублей. настоящее время на объекте ведутся работы, которые не были предусмотрены проектно-сметной документацией, а именно работы по монтажу структурированной кабельной системы и телефонизации объекта, по монтажу стены по оси 6 Г,Н спортзала.
- \* Так же в связи с нарушением сроков сдачи, ведется претензионная работа.



# Территориальное планирование

За 2015 год внесено сведений о границах и кадастр недвижимости: полностью внесены границы населенных пунктов Бажирского МО, МО «Холмогойское сельское поселение», Черемшанского МО;

МО «Бабагайское сельское поселение» - поставлены на учет границы д.Муруй, д.Исаковка, д.Жизневка ( 3 из 5);

Веренское МО - границы д.Тыреть 2-я, д.Щеглаева ( 2 из 3);

Владимирское МО – границы д.Горячий ключ, д.Хотхор ( 2 из 3);

Заларинское МО- блок-пост Халярты ( 1 из 2);

МО «Моисеевское сельское поселение» - д.Березкина, д.Большая Заимка, с.Моисеевка, участок Благодатный, участок Верхний, участок 1 Мая ( 6 из 7);

Мойганское МО – д.Каратаева, д.Романенкина, участок Халты, участок Чаданова, участок Мягчинский ( 5 из 7);

Новочеремховское МО- д.Ленденева, д.Минеева, с.Новочеремхово, участок Ремизовский ( 4 из 6); границы д.Большой Карлук на экспертизе;

Семеновское МО - д.Корсунгай ( 1 из 3);

Троицкое МО – д.Дмитриевка, д.Заблагар, д.Сорты, учасок Мостовка, заимка Замазщикова, заимка Шабалина ( 6 из 8);

Тыретское МО - 0;

Ханжиновское МО – 0;

Хор-Тагнинское МО- д.Окинские Сачки, с.Хор-Тагна, участок Бахвалово, участок Пихтинский, участок Правый Сарам, участок Среднепихтинский, участок Таежный, участок Шарагул-Сачки ( 8 из 9).

В 2015 году были подготовлены документы местных нормативов градостроительного проектирования. Утверждены и поставлены на учет во ФГИС ТП России местные нормативы следующих МО: Заларинского МО, Тыретского МО, Мойганского МО, Ханжиновского МО, МО "Холмогойского сельского поселения", Владимирского МО, Веренского МО, Хор-Тагнинского МО, Новочеремховского МО, Черемшанского МО. Остальные муниципальные образования разместили у себя на сайте и после завершения 2-х месяцев будут утверждены решением Дум соответствующих МО.

Местные нормативы градостроительного проектирования МО «Заларинский район» не разработаны до сих пор. Юридический отдел не согласовал муниципальный контракт ООО «Земля», а также МК ООО «Кадастр».

( 8 из 9).

# Отдел жилищно- коммунального хозяйства

# Отдел жилищно-коммунального хозяйства

На территории МО «Заларинский район» работают 27 муниципальных угольных котельных, 1-электростанция. (в 2015 году законсервирована электростанция дома культуры «Родник» установленной мощностью 1,38 Гкал/час.), 3 ведомственных, которые отапливают 97 тыс.кв.м. жилищного фонда, 106,3 тыс. кв.м. объектов социальной сферы и прочих объектов 14,23 тыс.кв.м. Протяженность тепловых сетей – 20,24 км, водопроводных – 25,1 км, канализационных -15,07 км., артезианских скважин муниципальных- 132, очистных сооружений-1, канализационная насосная станция-1.

За 2015 год выполнено:

1.Подготовлены материалы на защиту мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2015-2016 гг.

Объем финансирования из средств областного бюджета на этот период составил 11,81 млн.руб.

Подготавливалась конкурсная документация на проведение котировок и аукционов для проведение капитального ремонта котельного и вспомогательного оборудования, инженерных сетей МБОУ Сортовская ООШ, МБОУ Моисеевская СОШ, поселковая котельная с.Ханжиново.

Велся контроль и приемка выполненных работ по :

- 1.Капитальному ремонту котельного и вспомогательного оборудования в котельной МБОУ Сортовская ООШ, стоимостью 700 тыс.руб., в том числе средства областного бюджета 651тыс.руб.;
- 2.Капитальному ремонту котельного и вспомогательного оборудования в котельной МБОУ Моисеевская СОШ, стоимостью 1715 тыс.руб., в том числе средства областного бюджета 1500 тыс.руб.;
- 3.Капитальному ремонту котельной, котельного оборудования и инженерных сетей поселковой котельной с.Ханжинов, стоимостью 1500 тыс.руб.,в том числе средства областного бюджета 1320 тыс.руб.
- 4.МБОУ Бабагайская СОШ – устройство разводящей системы водоснабжения на сумму 138,4тыс. руб.;
- 5.МБДОУ детский сад «Аленушка» с. Бажир – устройство разводящей системы водоснабжения и канализации на сумму 180 тыс. руб.;
- 6.МБОУ Мойганская СОШ – устройство водоснабжения на сумму 88,1 тыс. руб.;
- 7.МБДОУ детский сад с. Ханжиново – устройство разводящей системы водоснабжения на сумму 157,0 тыс. руб.;
- 8.МБОУ Ханжиновская СОШ – ремонт дымовой трубы на сумму 18,3 тыс. руб.
- 9.МБДОУ детский сад с. Бабагай – устройство разводящей системы водоснабжения и бурение скважины на сумму 60 тыс. руб. Данные работы выполнены за счет средств местно бюджета.



При подготовке к отопительному сезону 2015-2016 гг. были оформлены паспорта готовности по 31 теплоисточнику.

По итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду Енисейским управлением Ростехнадзора, муниципальному образованию «Заларинский район» выдан паспорт готовности.

Велась работа с поселениями и подрядчиком по разработке ПКР (программа комплексного развития жилищно-коммунального хозяйства). В первом квартале 2016 года данные программы должны быть утверждены по 10-ти поселениям.

Совместно со специалистами поселений производился расчет предельной стоимости жилищно-коммунальных услуг с целью определения размера дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений и муниципальных районов и регионального стандарта для предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Ежемесячно проводится мониторинг потребления тепловой энергии по объектам бюджетной сферы по приборам учета и подписания счетов на оплату ООО «СибТеплоСервис».

За 2013 год экономия составила 162 Гкал на сумму 202,1 тыс.руб.

За 2014 год экономия составила 198 Гкал на сумму 240,6 тыс.руб.

За 2015 год экономия составила 403 Гкал на сумму 489,0 тыс.руб.

Ежемесячно проводится мониторинг задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате жилых помещений и коммунальных услуг:

За 2013 год задолженность составляла 24157,9 тыс.руб.

За 2014 год -28395,9 тыс.руб.

За 2015 год -32589,7 тыс.руб.

№ п/п	Наименование МО Иркутской области (городской округ, муниципальный район)	Начислено населению в течение отчетного периода, тыс.руб	Оплачено населением в течение отчетного периода, тыс.руб	Недополучено, тыс.руб (гр.03 - гр.04)	Справочно сумма месячного начисления, тыс.руб. (гр.03 / кол.месяцев)	Сальдо на 01.01.2016г. тыс.руб. (гр.02 + гр.05)	Погашено дебит.задолженности в декабре 2015 г тыс.руб.	Погашено дебит.задолженности в 2015 г. тыс.руб.	Процент собираемости, %
	1	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>Тыретское МО</b>	<b>40642</b>	<b>35683</b>	<b>4959</b>	<b>3386,83</b>	<b>23482,7</b>	<b>41</b>	<b>2754,9</b>	<b>94,6</b>
	ООО "Тыретские инженерные сети"	40642	35683	4959		14407	41	1564	
	ООО "Жилкомсервис"	0	0	0		9075,7	0	0	
	ООО УК "Тыретская"	0	0	0		0	0	1190,9	
	<b>Троицкое МО</b>	<b>727</b>	<b>727</b>	<b>0</b>	<b>60,58</b>	<b>115</b>	<b>0</b>	<b>34</b>	<b>104,7</b>
	МУП "Росинка"	727	727	0		115	0	34	
	<b>Заларинское МО</b>	<b>29243,3</b>	<b>25751,1</b>	<b>3492,2</b>	<b>2436,94</b>	<b>8992</b>	<b>29</b>	<b>1468,5</b>	<b>93,1</b>
	ООО "Жилсервис"	1100,3	1100,3	0		0	0	0	<b>100,0</b>
	ООО "СибТеплоСервис"	8362,7	9459,1	903,5		903,5	0	448,2	118,5
	ООО УК "Гарант" (Залари)	19780,4	17191,7	2588,7		8088,5	29	1020,3	92,5
<b>42</b>	<b>МО "Заларинский район"</b>	<b>70612,30</b>	<b>62161,10</b>	<b>8451,20</b>	<b>5884,35</b>	<b>32589,70</b>	<b>70,00</b>	<b>4257,40</b>	<b>94,1</b>

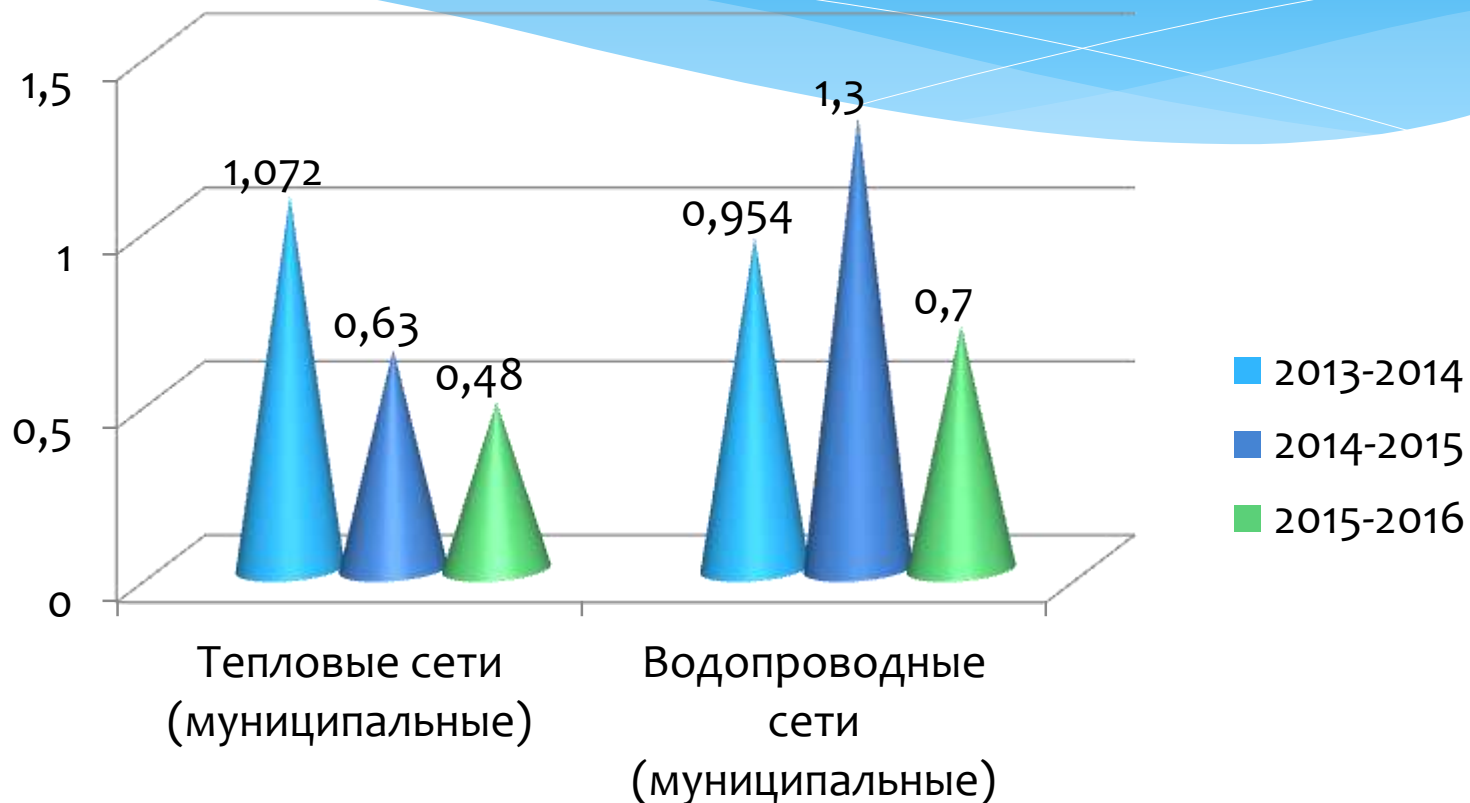
Было рассмотрено 9 обращений и жалоб граждан на плохое качество воды, некачественное предоставление коммунальных услуг, плохое качество подготовки многоквартирных домов к отопительному сезону. По инициативе администрации была проведена внеплановая поверка качество холодной воды централизованного водоснабжения в п.Тыреть 1-я мкр.Солерудник.

Показатели эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального района

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация						Примечание
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>									
27	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	процентов	80,70	78,80	100,00	100,00	100,00	100,00	
28	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)	процентов	87,5	80	67	67	67	67	

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	процентов	41,00	76,12	80,00	90	100,00	100	
Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	процентов	15,00	15,30	11,70	7,3			

# Капитально отремонтировано тепловых и водопроводных сетей при подготовке к отопительным сезонам в МО «Заларинский район» (км)



# Анализ эффективности проведенных мероприятий по объектам

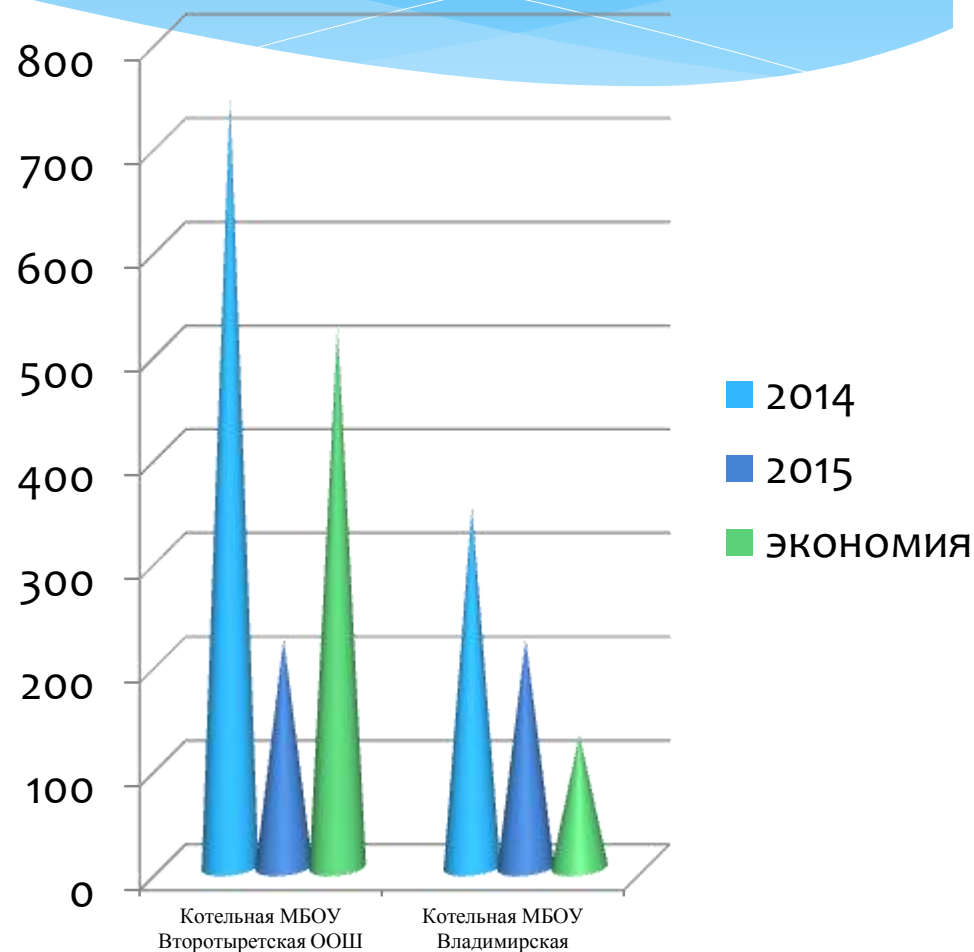
общественной сферы в 2014-2015 годах.

## Котельная МБОУ Второтыретская СОШ, в тыс. руб.

Затраты 2014	Затраты 2015	Экономия
740,6 (электроэнергия, уголь)	219,8 (электроэнергия, уголь)	520,8

## Котельная МБОУ Владимирская СОШ, в тыс. руб.

Затраты 2014	Затраты 2015	Экономия
347,4 (электроэнергия, уголь)	219,6 (электроэнергия, уголь)	127,8



Котельная МБОУ Сотовская ООШ – установлены два котла марки КВр-0,2 Гкал/час. на твердом топливе; дымососы, золоуловитель



Котельная МБОУ Моисеевская СОШ – установлены два котла марки  
КВр-034 Гкал/час. на твердом топливе, дымососы, дымовая труба,  
золоуловители





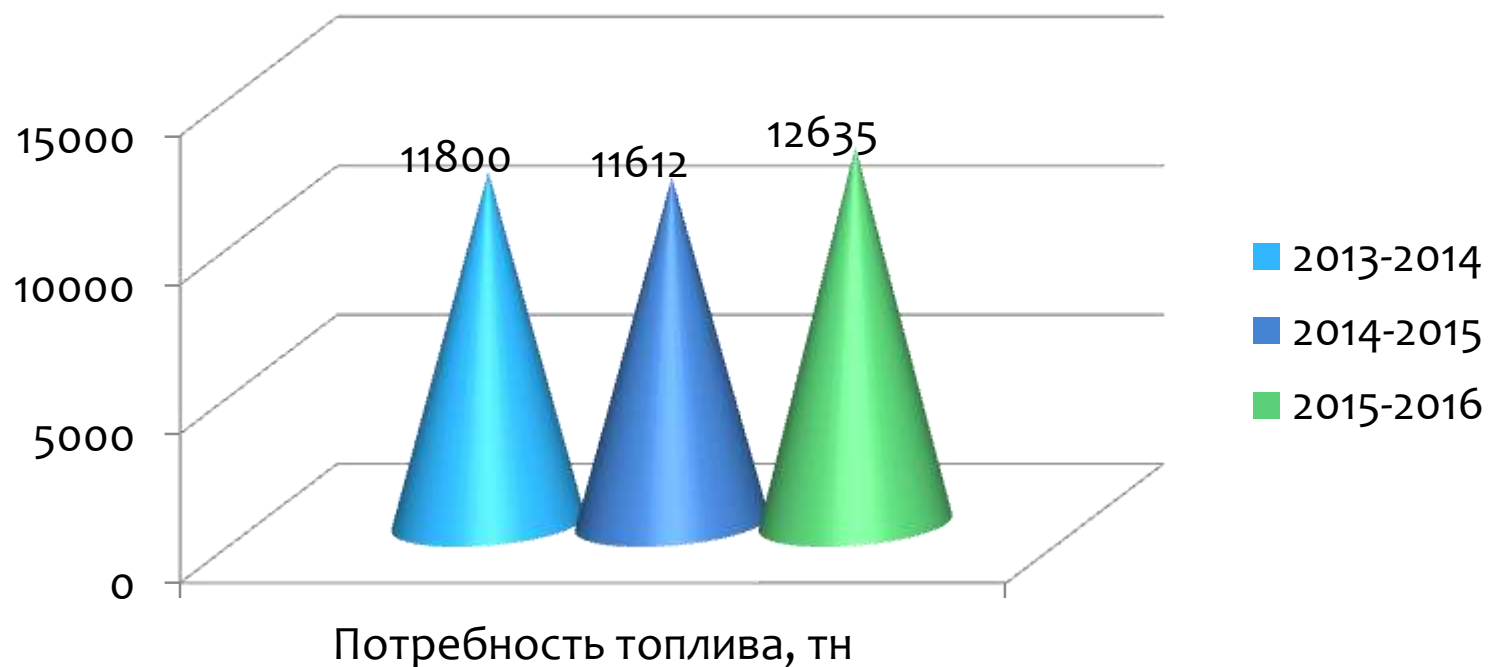
## Сравнительный анализ расход топлива по муниципальным котельным учреждений бюджетной сферы за три последних отопительных сезонов

Наименование	Отопительный период					
	2012-2013гг.		2013-2014 гг.		2014-2015гг.	
	Плановая потребность угля, тонн	Фактический расход угля, тонн	Плановая потребность угля, тонн	Фактический расход угля, тонн	Плановая потребность угля, тонн	Фактический расход угля, тонн
МО "Заларинский район"	3254	3222	3061	2520	3051	2340

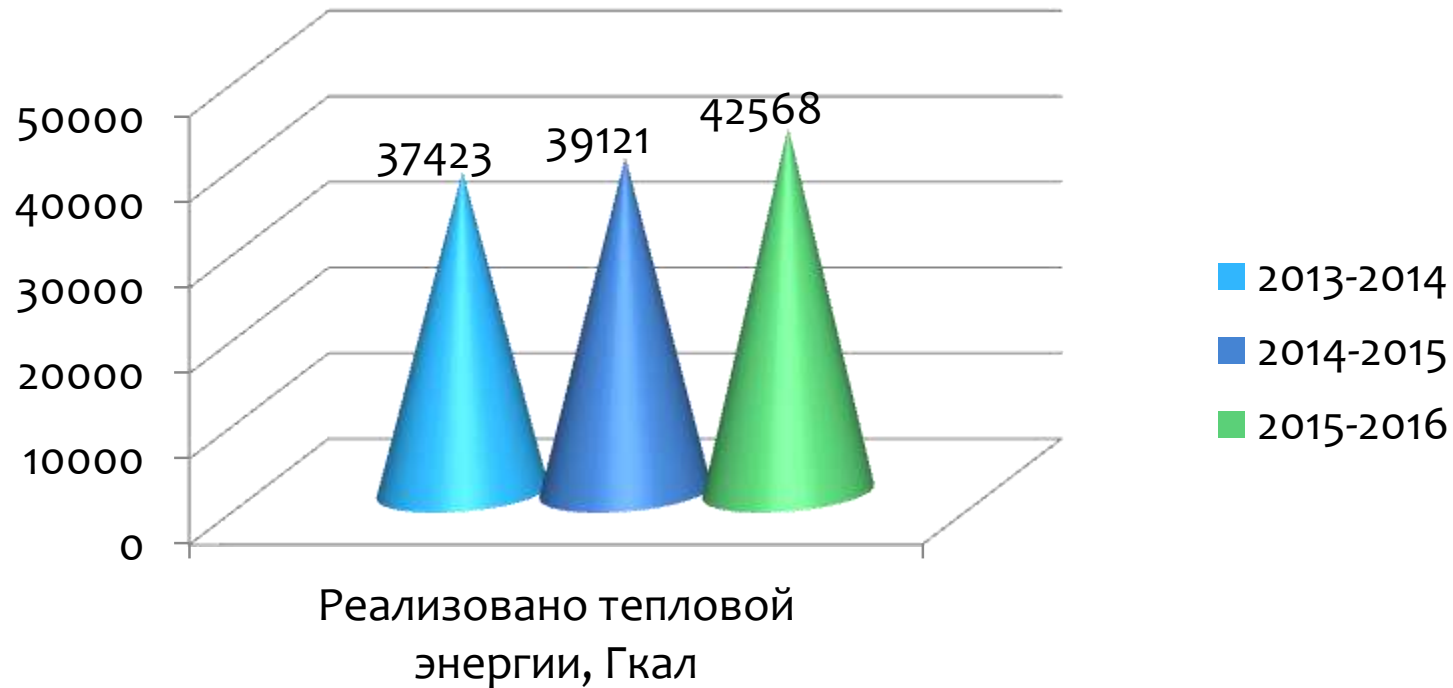
## Сравнительный анализ выработки тепловой энергии и фактический расход топлива по муниципальным котельным за три последних отопительных сезона

Наименование	Отопительный период					
	2013-2014 гг.		2014-2015 гг.		2015-2016 гг. (план)	
	Расход угля, тонн	Реализовано тепловой энергии Гкал	Расход угля, тонн	Реализовано тепловой энергии Гкал	Расход угля, тонн	Реализовано тепловой энергии Гкал
МО "Заларинский район"	11800	37423	11612	39121	12635	42568

# Потребность в топливе муниципальных котельных за три последних года, тн



# Выработка тепловой энергии муниципальных котельных за три года, Гкал



## Реализация программы «Охрана окружающей среды на территории Заларинского района на 2015-2017 годы»

За 2015 год по программе «Охрана окружающей среды на территории Заларинского района», выполнены следующие мероприятия:

1. Обустройство перехватывающих обводных каналов санкционированной свалки с. Бажир, стоимость затрат составило 76,4 тыс. руб.
2. Устройство земляного вала водоотводной канавы на полигоне п. Залари, стоимость затрат составило 281,1 тыс. руб.
3. Обустройство полигона ТБО с. Троицк, стоимость затрат составило 99,407 тыс. руб.
4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов на санкционированной свалки с. Новочеремхово, стоимость затрат составило 8 тыс. руб.
5. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов на санкционированной свалки с. Бабагай, стоимость затрат составило 20,6 тыс. руб.
6. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов на санкционированной свалки с. Моисеевка, стоимость затрат составило 44,9 тыс. руб.
7. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов на санкционированной свалки п. Тыреть, стоимость затрат составило 45,1 тыс.руб.
8. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов на санкционированной свалки с. Сорты, стоимость затрат составило 44,8 тыс. руб.
9. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов на санкционированной свалки, с. Тагна стоимость затрат составило 50,4 тыс. руб.
10. Прогнозируемые значения целевых показателей, которые достигнуты в результате реализации Программы составили 14224 м<sup>3</sup> или 3556 тонн ( количество захороненных отходов)

## Обустройство полигона ТБО с. Троицк



# КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

## Ханжиновское муниципальное образование

- поселковая котельная с.Ханжиново – отремонтированы 2 котла КВр 0,5 Гкал/час., установлены дымососы, заменено 0,135 км. водопроводных сетей, стоимостью 1500 тыс.руб., в том числе средства областного бюджета 1320 тыс.руб.;

## Заларинское муниципальное образование

-котельная РПС –установлены 2 котла КВм 1,0 Гкал/час., топки механические , линия ШЗУ с бункером, СКИП, теплообменники, дымососы, золоуловители, насосы сетевые, насосы подпиточные, насосы циркуляционные, насосные станции, мембранные баки, оборудование противонакипное и антикоррозийное, дымовая труба, заменено 0,36 км. водопроводных сетей, 0,29 км. тепловых сетей, стоимостью 17945 тыс.руб. Финансирование на 2015 год составило 9500 тыс.руб., в том числе средства областного бюджета 8360 тыс.руб.

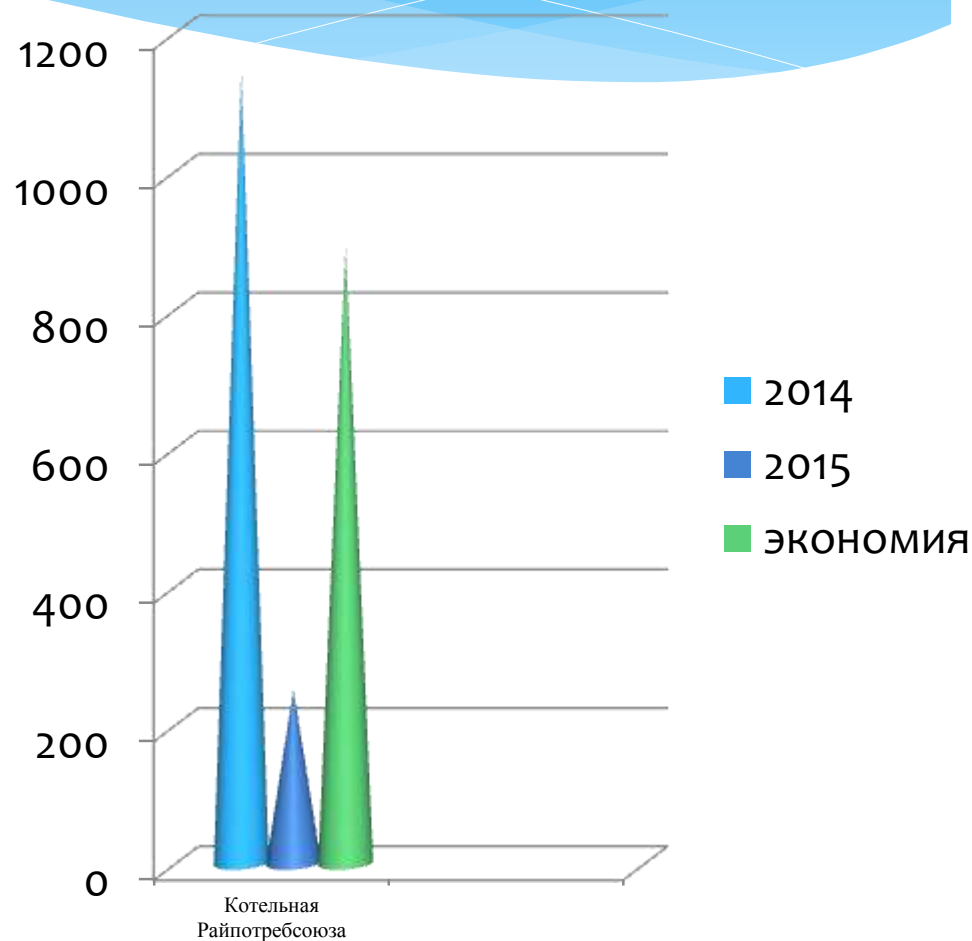
Заменены инженерные сети за счет средств бюджета Заларинского МО и средства предприятий:

- от котельной ДПМК- 83п.м.,
- от котельной ЗМЗ-90 п.м.,
- от эл.котельной к жилым домам ул.8-е марта -130 п.м.

При подключении ММБУК «Родник»( закрытие электродкотельной) к котельной РПС экономический эффект за 4 месяца 2015 год составил **891,0 тыс.руб.**

# Сравнительный анализ экономической эффективности теплоснабжения от котельной РПС ММБУК «Родник» в 2014-2015 годах.

Затраты (сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) 2014	Затраты (сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) 2015	Экономия
1142,1 (зарботная плата, электроэнергия)	251,1 (зарботная плата, электроэнергия, уголь)	891

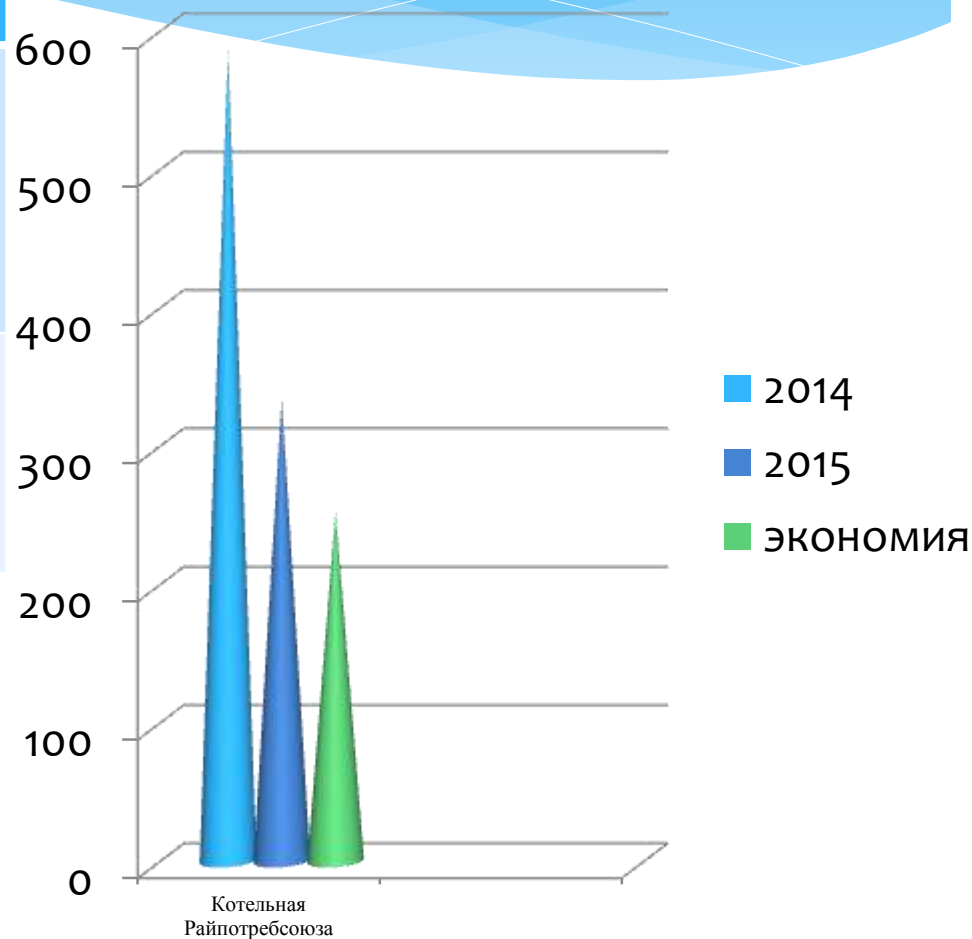




# Сравнительный анализ экономической эффективности работы котельной РПС в 2014-2015 годах.

Котельная РПС, в тыс. руб.

Затраты (сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) 2014	Затраты (сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) 2015	Экономия
587,1 (Топливо, электроэнергия, транспортные расходы)	334,6 (Топливо, электроэнергия , транспортные расходы)	252,5



# Котельная РПС



За 2015 год отделом жилищно-коммунального хозяйства исполнено 183 исходящих письма, предоставление отчетов в Областное государственное казенное учреждение «Аналитическая оперативно-диспетчерская служба жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области»:

1. Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях:

3 ЖКХ (зима) – ежемесячный в отопительный период, 2 ЖКХ (зима) – годовой, 1 ЖКХ (зима) и оперативная информация – ежемесячно при подготовке к ОЗП, 22 ЖКХ(реформа) – годовой.

2. Предоставления до 10 числа каждого месяца информацию по мониторингу кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате коммунальных услуг - ежемесячно.

3. Предоставление Оперативной информации по расходу топлива в муниципальном образовании «Заларинский район» в период отопительного сезона – еженедельно.

4. Отчеты в Федеральное статистическое управление по форме №12-ПУ-один раз в год, 22-ЖКХ (реформа)- 2раза в



**ОТЧЕТ О РАБОТЕ СЛУЖБЫ  
ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ МО  
«ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН» ЗА 2015 ГОД**

Основной целью деятельности службы жилищных субсидий является осуществление поддержки малообеспеченных категорий населения, снижение социальной напряженности и осуществление государственных полномочий в области социальной защиты населения. В соответствии с поставленными целями, служба осуществляет следующие задачи: реализация государственной политики в области социальной защиты населения в пределах полномочий, переданных органам местного самоуправления, непосредственно Федеральными законами и Законами Иркутской области- предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на основании: Постановления Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005г., № 761 « О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг». Приказа Министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 28 мая 2012 г. № 132-мпр об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг».

Повышение информированности населения МО «Заларинский район» о правах и условиях получения субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Работа проводится следующим образом:

В помещении службы, оборудован информационный стенд, содержащий следующие сведения:

- Перечень документов, представляемых для принятия решения о предоставлении субсидии
- Образец заявления на предоставлении субсидии;
- Информация правового характера (выдержки из действующего законодательства, регулирующие вопросы предоставления гражданам субсидии, Административный регламент, сайт и адрес электронный почты;
- телефон и режим работы службы;
- Раздаточный материал, ;необходимый перечень документов

# За 2015 год субсидия назначена – 1684 семьям



семья -572

ья- 157

ать -71

семья- 733

ая семья-151

В пенсионный фонд РФ сделано запросов получателей пенсий -- **1725**

В Министерство социального развития , опеки и попечительства Иркутской области - **228** запросов получателей льготной категории граждан (МСП).

-Принято документов, и зарегистрировано заявлений в 2015 году на субсидию -**3041**

-- Получателей субсидий по банку- **849** семей, по почте **835** семей

- Выплачена субсидии за год -**30446,10** тыс. руб. (в т. ч. **481,0** р.- услуги.)

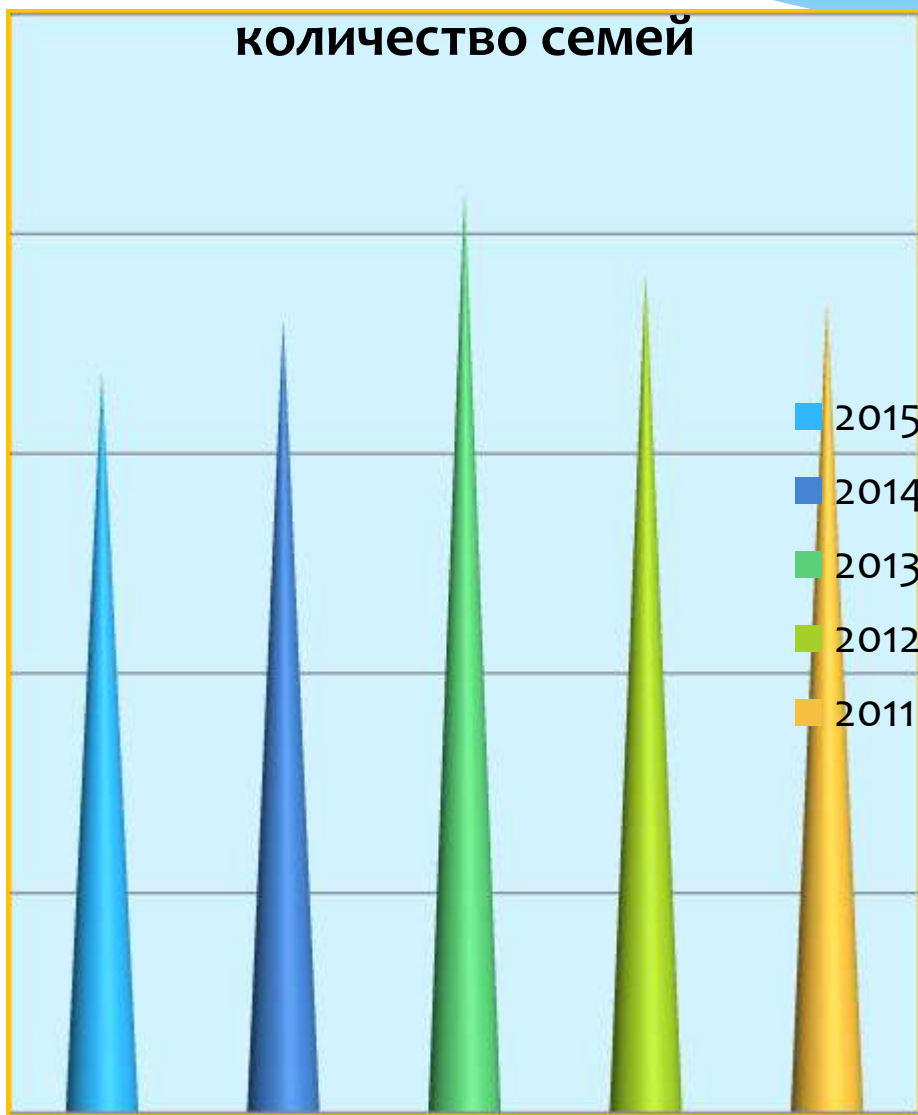
- Средняя субсидия на семью в месяц за 2015 год составила- **1482,8** руб.

- по сравнению с 2014 годом, где субсидия на 1 семью составила -**1179,62** руб.





## количество семей

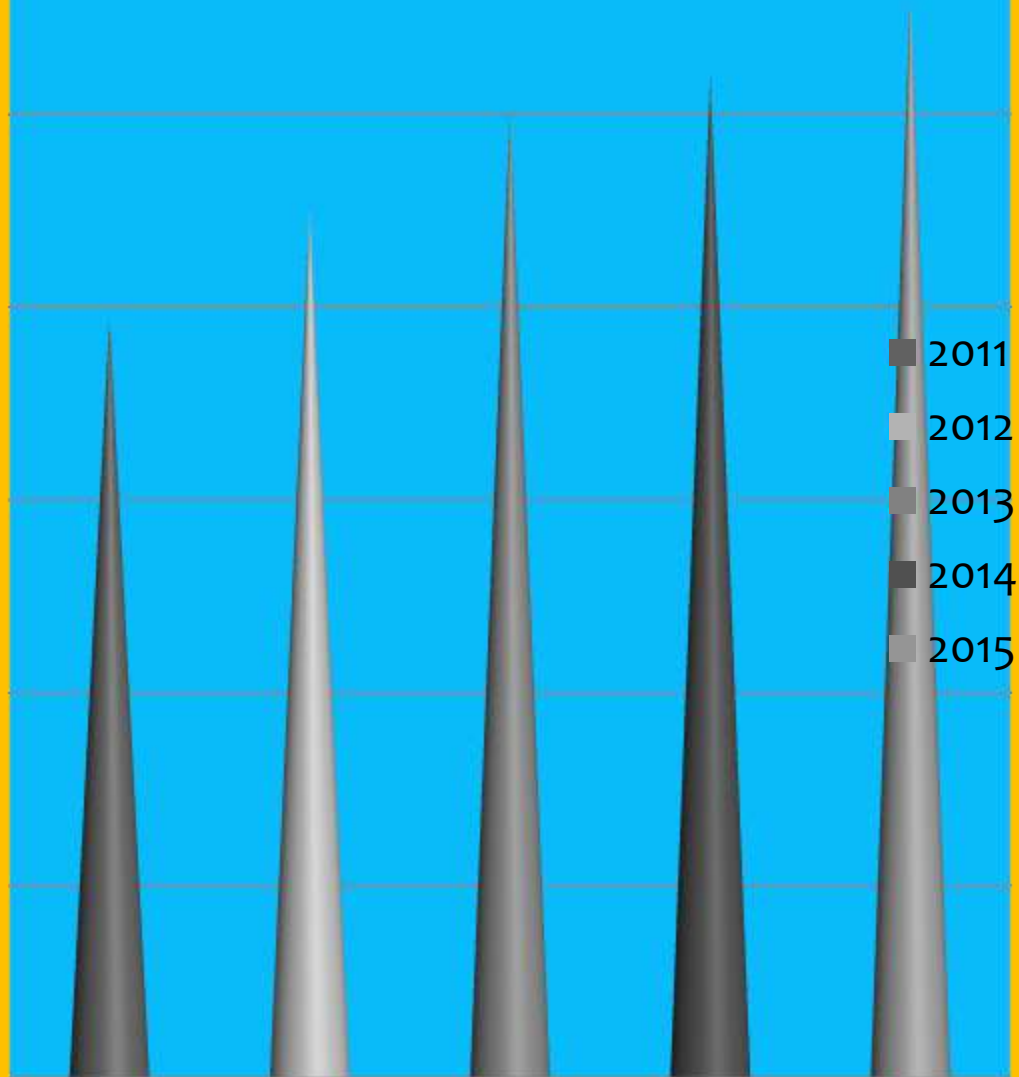


## Показатель получателей

Расчетный период 5 лет показал, что численность семей в 2015 году уменьшилась. В связи с не оформлением документов на жилое помещение и отказ по превышению дохода.



## сумма субсидий



## Сумма субсидий за 5 лет

С каждым годом сумма субсидии увеличивается в % отношении :

2011г = 19712.7 тыс.руб.

2012г = 22527.8 т.р. на 12,5%

2013г. = 25123.6 т.р. на 10,33%

2014г. = 25985.5 т.р. на - 3,32%

2015г. = 29965.1 т. р. на 13,28%

Связано это, с увеличением размера региональных стандартов стоимости жилищно - коммунальных услуг и увеличения тарифов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.



## Отчеты службы субсидии

1. Финансовый отчет за месяц
2. Акт сверки с почтой
3. Свод о начисленной субсидии
4. Ежемесячная заявка в Министерство
5. Отчет по видам услуг по МО

Ежеквартальные отчеты:

1. О количестве государственных услуг
2. Потребность субвенций на квартал
3. Отчет о численности получателей
4. Отчет по категориям граждан
5. Отчет по категориям жилья
6. Полный финансовый отчет о поступлении и выплате субсидии
7. Отчет форма № 1-ГУ (субсидии)
8. Форма 22-ЖКХ (субсидии) в статистику.

# Заключение

В 2015 году мы перешли в систему межведомственного взаимодействия по запросам пенсий на сервер SMART-ROUTE и была организована работа всех трех специалистов в сети.



# Дорожная деятельность

На территории МО «Заларинский район» расположен 71 населенный пункт. Сообщение между населенными пунктами осуществляется по автомобильным дорогам областного значения протяженностью 449,283 км. Из них 304,72 км. – дороги в гравийном исполнении, 69,04 км. – асфальтобетонное покрытие, грунтовых – 75,523 км, которые находятся на обслуживании Заларинского филиала ОАО «Дорожная служба Иркутской области».

Содержание и обслуживание дорог областного значения выполняет Заларинский филиал ОАО ДСИО. В 2015 году филиалом ОАО ««Дорожная служба Иркутской области» по ремонту и содержанию автомобильных дорог выполнено работ: содержание автомобильных дорог-21715,49,тыс. руб., ремонт автомобильных дорог на сумму 3776,0 тыс. руб. , целевые на сумму 21849,6 тыс. руб.

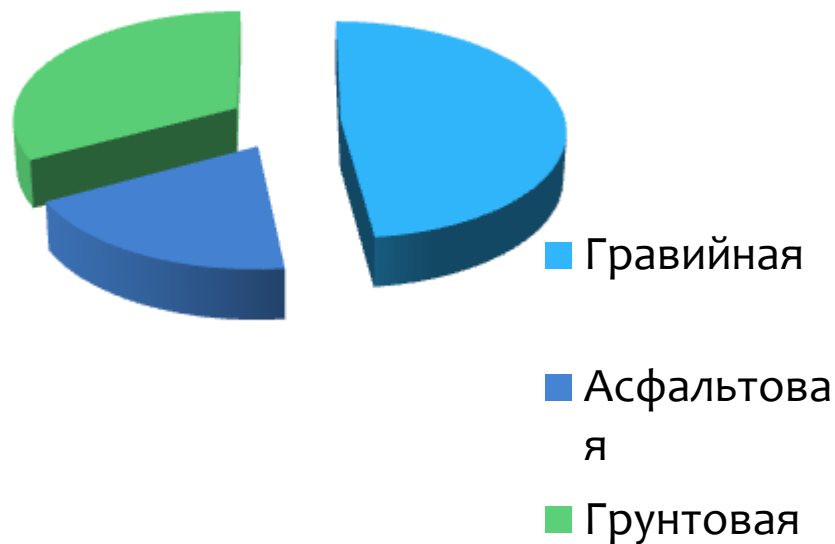
Требуют ремонта следующие автомобильные дороги:

- Тыреть-Тагна-Хор-Тагна –требует реконструкции автомобильной дороги с переводом в асфальтобетон на участке Тыреть-Ханжиново;
- Тыреть –Семеновск на участке Мейеровка-Семеновск
- Залари-Троицк-Черемшанка,
- Залари-Новочеремхово-Ремезовский.
- По району проходит автомобильная дорога М-53 Красноярск – Иркутск, протяженностью 75 км автодорога обслуживается ООО «Московский тракт», в 2015 году подрядными организациями отремонтировано 5 км автомобильной дороги. В 2016 году будет капитально отремонтирован участок автомобильной дороги Тыреть 2я- Делюр.

# Структура дорог

Протяженность муниципальных дорог составляет 483,53 км из них в гравийном исполнении 232,7 км, 91,9 км – в асфальтовом исполнении и 158,9 км в грунтовой исполнении, на муниципальных дорогах находится 13 мостов в деревянном исполнении. Муниципальные автодороги и сооружения на них находятся частично (50%) в неудовлетворительном состоянии. На ремонт и содержание дорог и мостовых сооружений, находящихся в муниципальной собственности, требуется ежегодно около 15 млн. руб. в ценах III квартала 2015 года.

**Протяженность, в км 483,53**



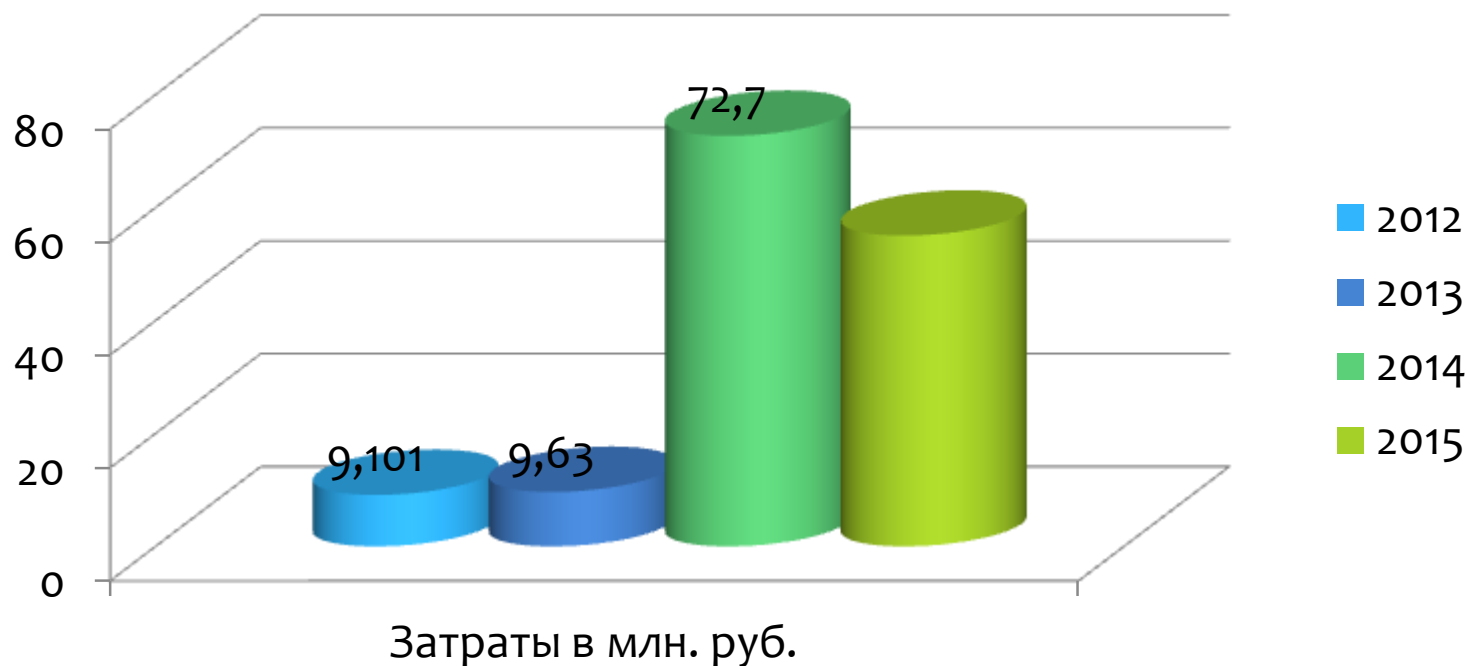
В 2015 году на территории МО «Заларинский район» проводились работы по ремонту дорог общего пользования местного значения на сумму 9756,39 тыс. руб. Было отремонтировано 15,5 км. автомобильных дорог. Подготовлена проектно-сметная документация на реконструкцию автомобильной дороги подъезд к деревне Мейеровка Заларинского района ,

В 2015 году на ремонт автомобильных дорог в рамках муниципальных дорожных фондов использовано 9756,39 тыс. руб., на капитальный ремонт ул. Г. Васильева в п. Залари 45282,6 тыс. руб.

В 2015 году продолжались работы по оформлению прав собственности на автомобильные дороги общего пользования местного значения.



# Затрачено средств на ремонт и содержание дорог в МО «Заларинский район»

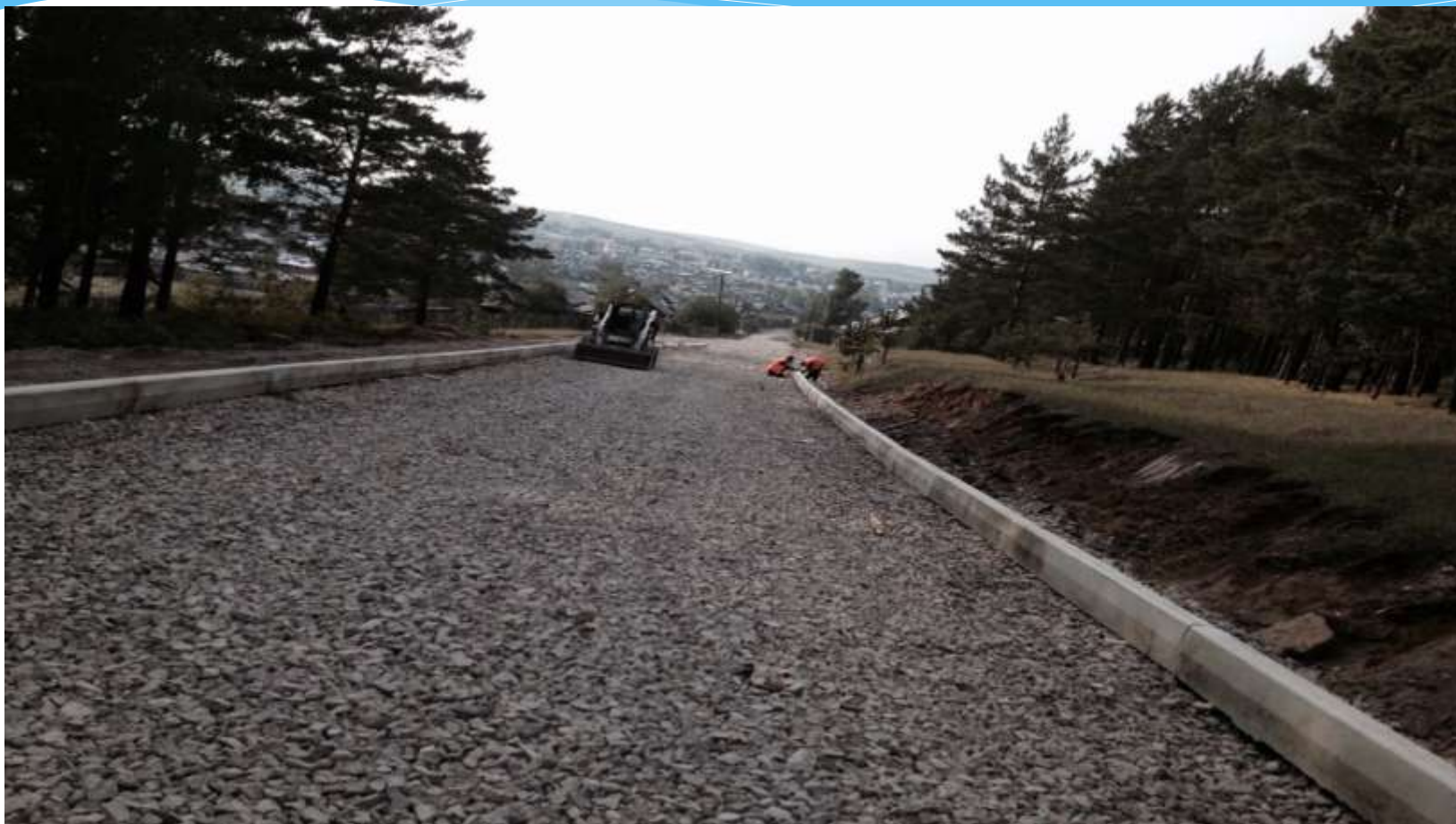


В п. Залари в 2015 году выполнен капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Г.Васильева стоимость ремонта составила 45282,6тыс. руб.

# Залари , ул. Г.Васильева



# Залари , ул. Г.Васильева



# Залари , ул. Г.Васильева



# Залари , ул. Г.Васильева



# п.Залари, ул Г. Васильева



## Информация об организации пассажирских перевозок на территории МО Заларинский район.

п. Залари

Разработка и утверждение маршрутной сети производится на основе комплексного обследования пассажиропотоков, а также силами перевозчиков на отдельно взятых и вновь открывающихся маршрутах. Всего открыто-14 маршрутов. Согласованы все паспорта маршрутов. Действует городских -2 маршрута, пригородных- 7 маршрутов, 5 междугородних

ИП «Ежов» осуществляет перевозки пассажиров по трем маршрутам:

Тагна - Залари;

Дмитриевка – Залари.

№ 3 по Заларям

ИП «Тельминов » осуществляет перевозки пассажиров по трем маршрутам:

Чаданова –Залари;

Хор-Тагна – Залари;

Ремезовск –Залари.

ИП Барушко И.Б. № 2 по Заларям



ИП «Аверина» осуществляет перевозки пассажиров по одному маршруту Николаевка –Залари

ИП «Таталаева» осуществляет перевозки пассажиров по двум маршрутам Веренка –Залари, по заявкам 2-я Тыреть –Залари.

Пассажирские перевозки по маршруту Залари-Иркутск осуществляет автоколонна 1880 по маршруту с. Хор-Тагна- Иркутск, индивидуальные предприниматели ИП Сороквашин, ИП Аверин по маршруту Залари –Иркутск , ИП Самохвалова по маршруту Хор-Тагна –Иркутск, ИП Тельминов по маршруту Мойган –Иркутск. С органами социальной защиты населения для перевозки льготной категории населения заключили договора ИП Тельминов, ИП Самохвалова, ИП Аверина .



***THE END***