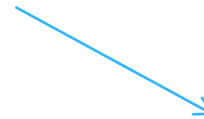


**ОТЧЕТ МКУ КУМИ МО
«ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН»
ЗА 2020 ГОД**

Структура комитета

Председатель комитета
по управлению
муниципальным
имуществом
Скребнева Л.Т.

Структура комитета до 24.09.2020г.



Ведущий инженер



Главный специалист по земельным
отношениям
Ягомост И.С.



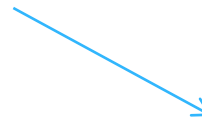
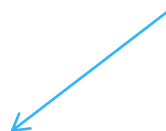
Главный специалист по
финансовым вопросам

Структура комитета

Председатель комитета
по управлению
муниципальным
имуществом

Ягомост И.С.

Структура комитета после ухода
на заслуженный отдых
Скрбневой Любви Тимофеевны



Ведущий инженер



Главный специалист по земельным
отношениям
Горбунов А.В.



Консультант по финансовым
вопросам

Основные задачи Комитета

- Осуществление приватизации муниципального имущества и земельных участков.
- Утверждение схем расположений земельных участков.
- Постановка и регистрация имущества, автотранспорта и земельных участков.
- Заключение договоров аренды, купли-продажи, муниципального имущества в том числе земельных участков.
- Выполнение функций организатора торгов по проведению конкурсов или аукционов.
- Рассмотрение и подготовка ответов и заключений на письменные запросы организаций и граждан по вопросам.
- Разработка проектов прогнозного плана приватизации.
- Выступает муниципальным заказчиком при размещении заказов, поставки продукции.
- Проведение Муниципального земельного контроля.

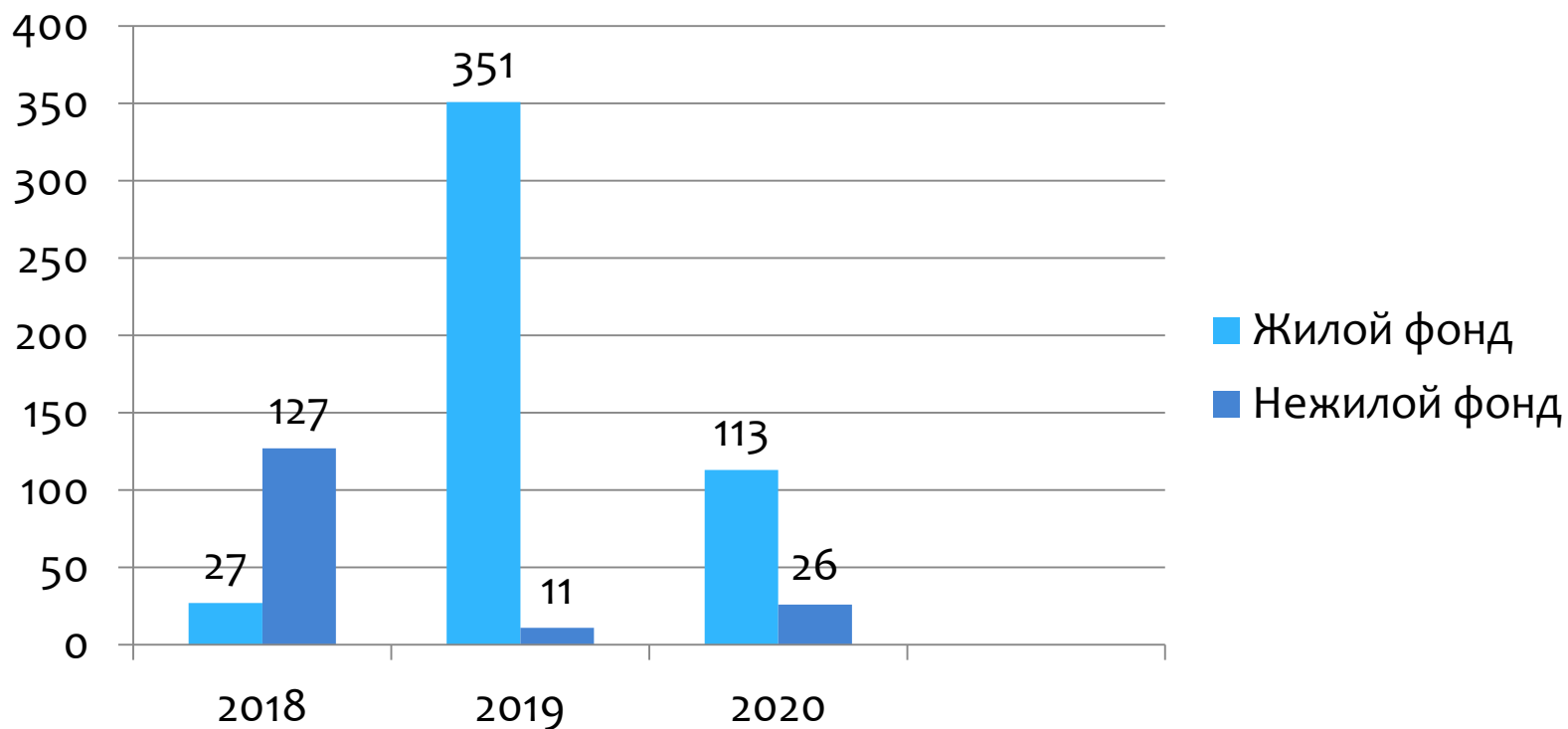
Основные законы по которым работаем

- 178-ФЗ от 21.12.2001—«О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 (ред. от 24.12.2013) "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".
- Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года N 146-ОЗ О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан.
- Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013 N 44-ФЗ.
- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

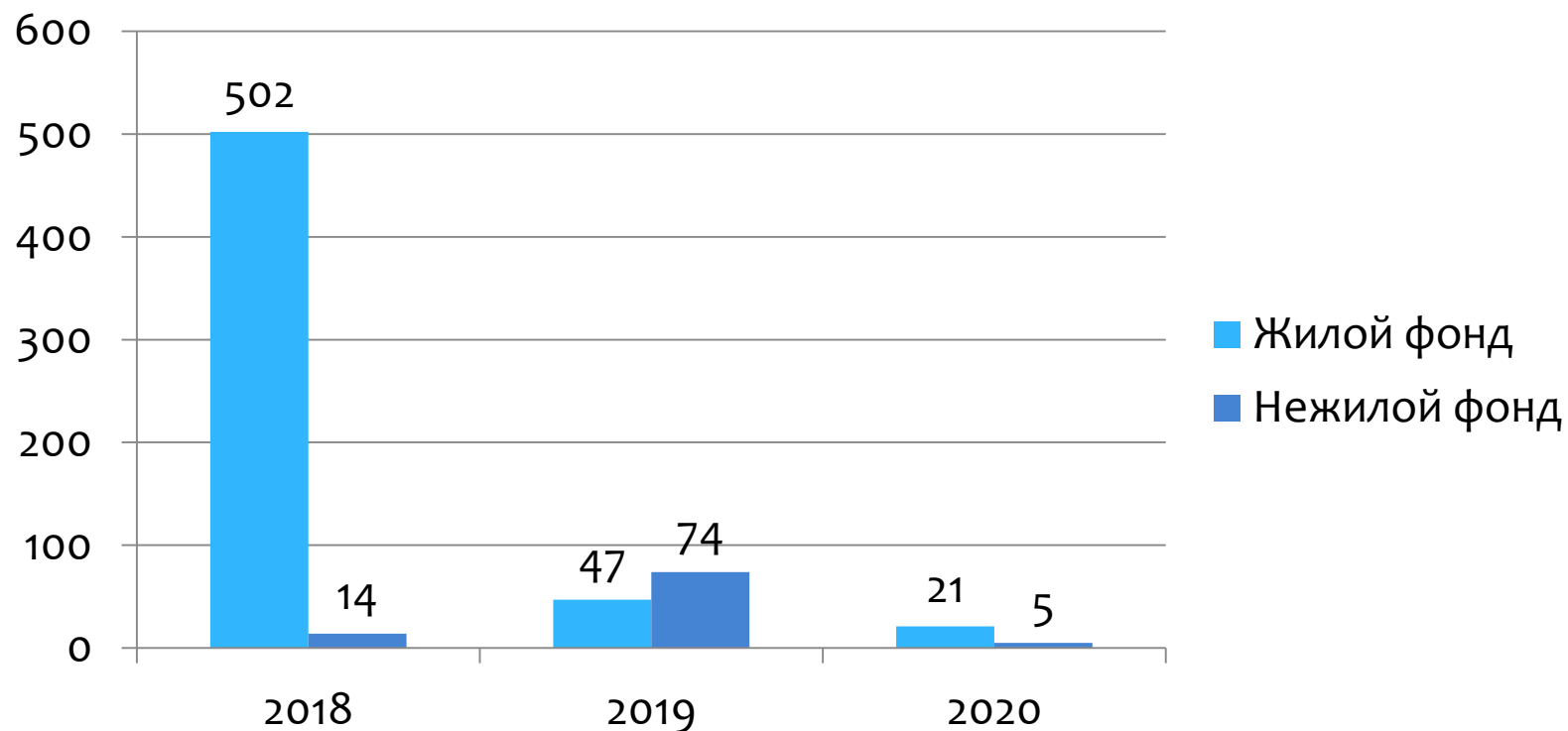
Отчетность

- 1. Статистический отчет
- 2. Ежеквартальный отчет в налоговую по действующим договорам аренды.
- 3. Ежеквартальные отчеты в пенсионный фонд.
- 4. Ежемесячные, ежеквартальные отчеты и годовой отчет в комитет по финансам.
- 5. Ежегодный отчет в военкомат по транспорту администрации.
- 6. Ежеквартальный отчет в министерство жилищной политики об оформлении прав собственности на объекты ЖКХ.
- 7. Ежеквартальный отчет в Фонд социального страхования.
- 8. Налоговая отчетность.
- 9. Количество отчетов:
- 10. Во внебюджетные фонды – 58 форм
- 11. В Комитет по финансам – 114 форм
- 12. Ежеквартальная отчетность по срокам утверждения схем земельных участков.

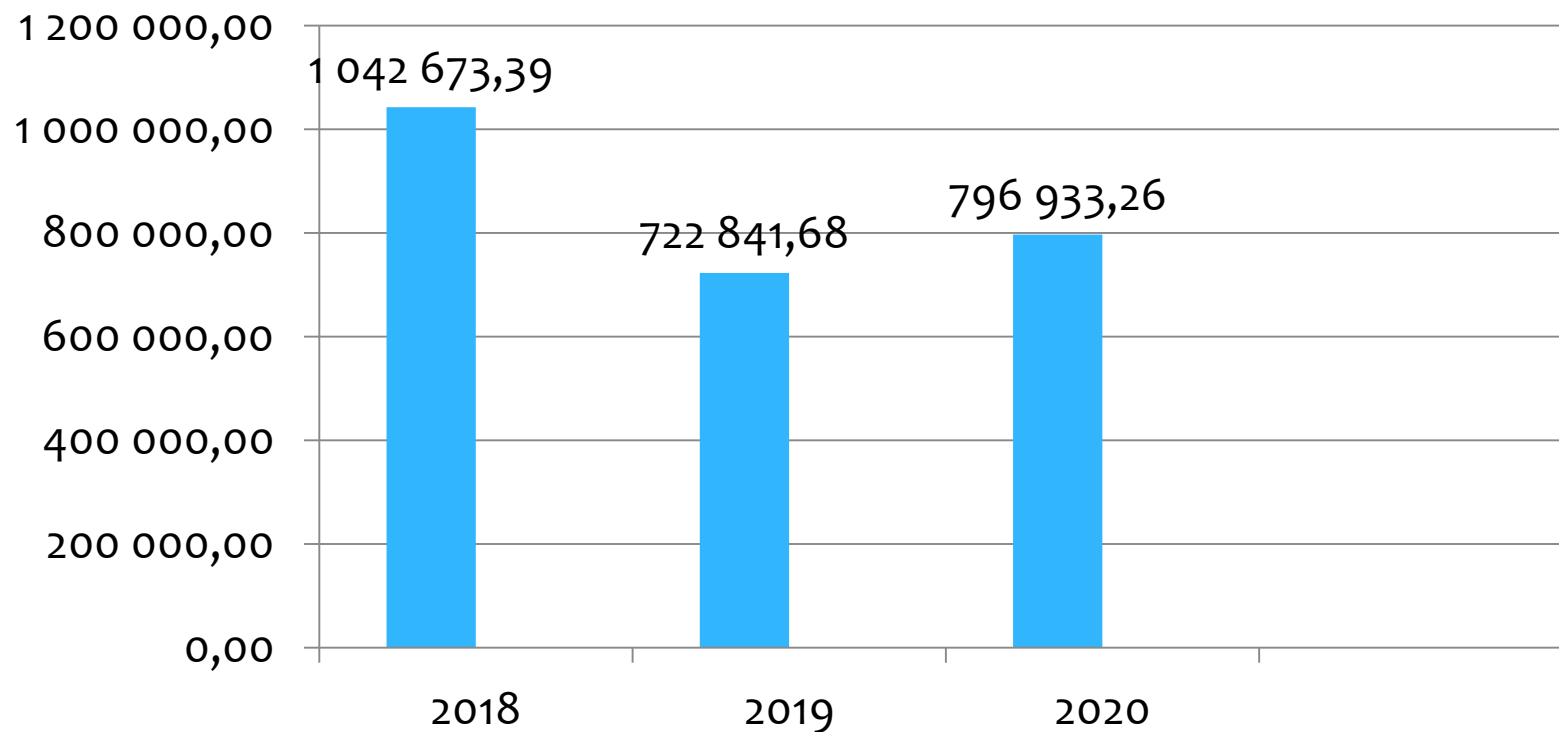
Передача имущества в поселения 2018-2020



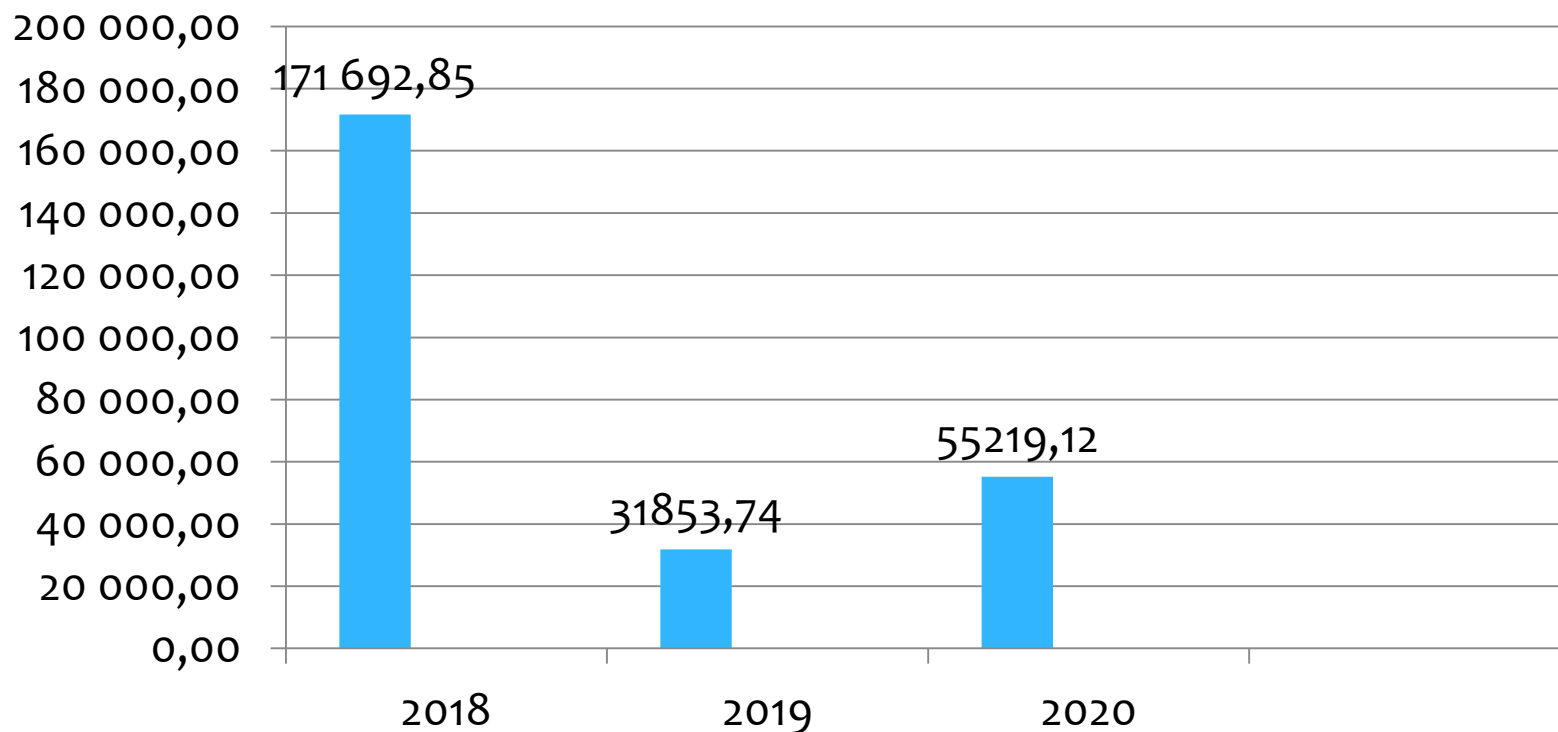
Регистрация прав на имущество 2018-2020



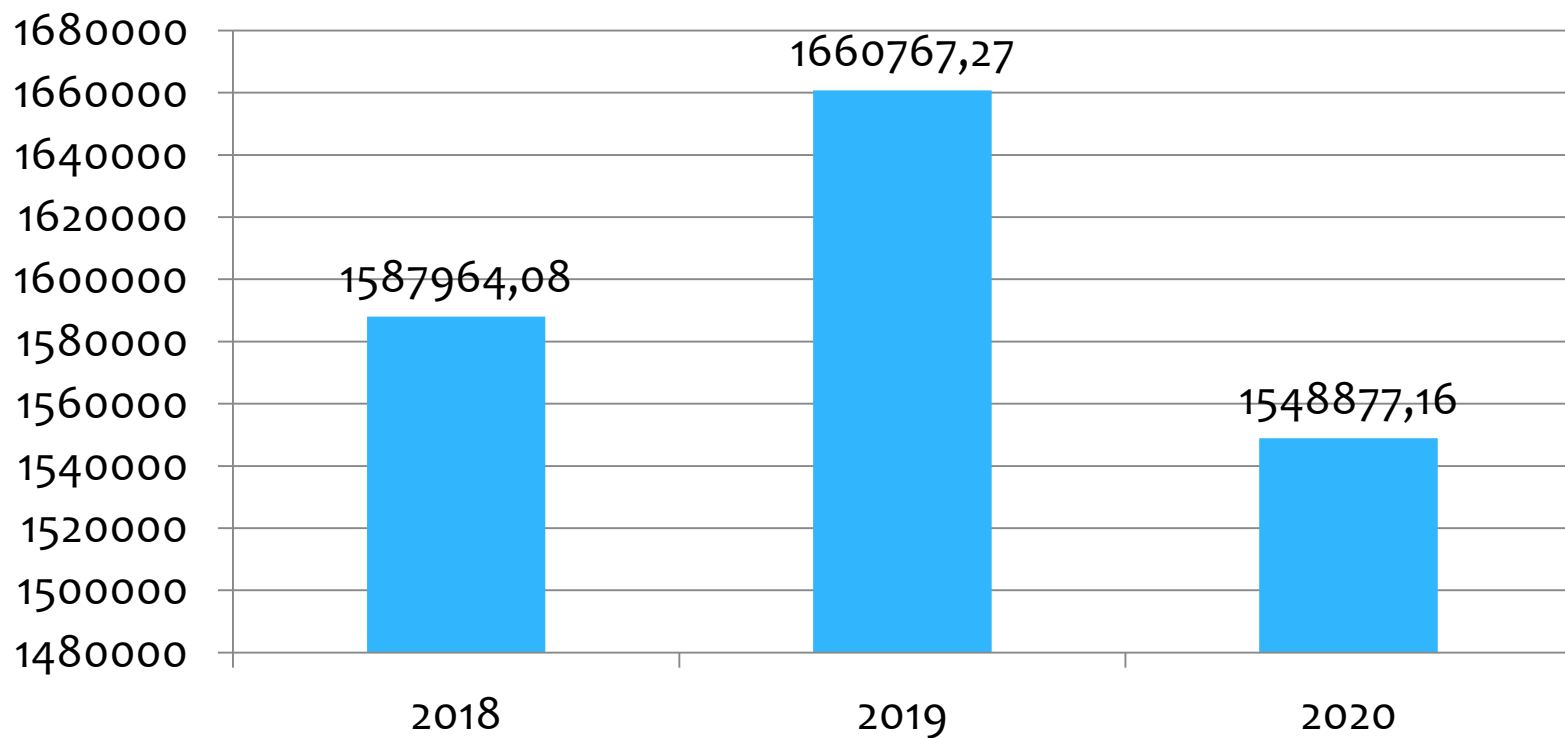
Поступление Арендной платы за земельные участки 2018-2020



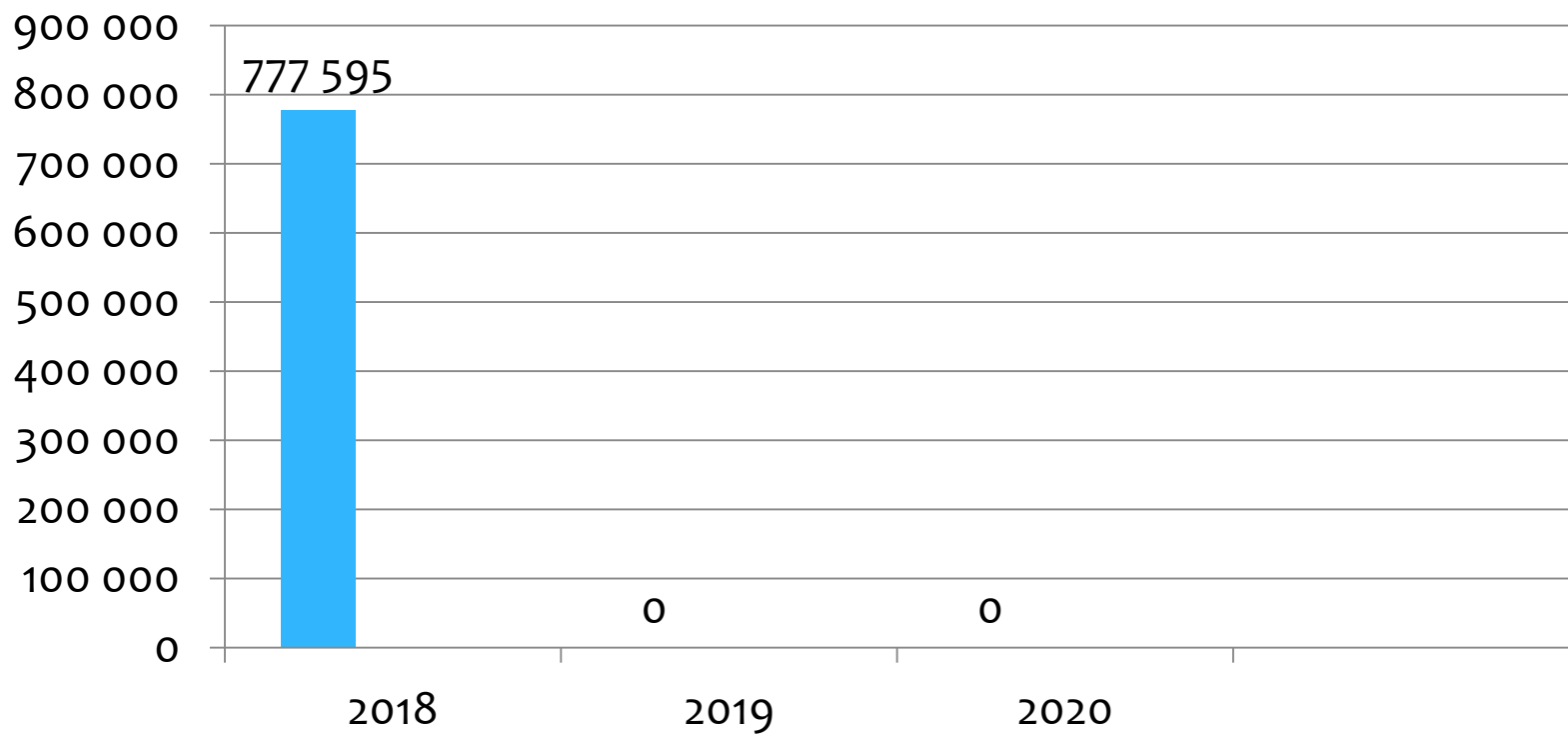
Поступление от продажи земельных участков 2018-2020 г.



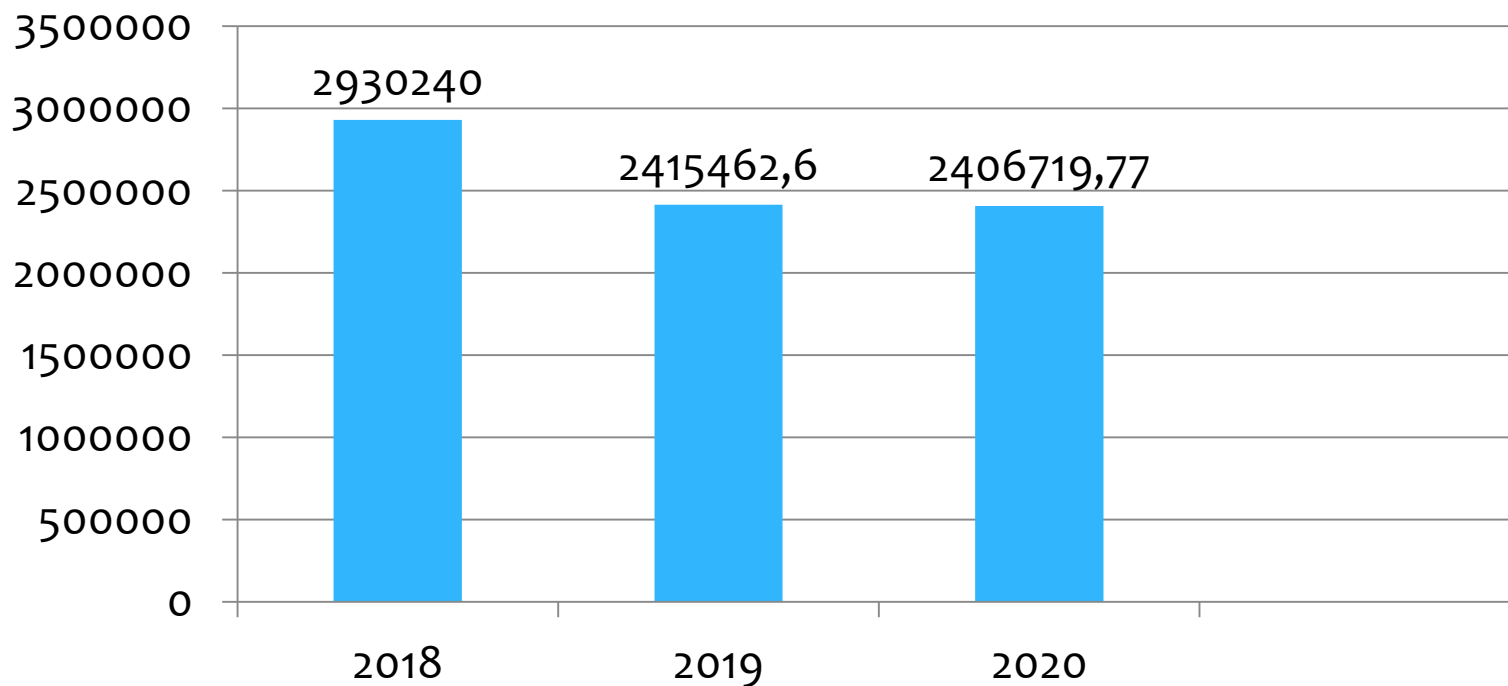
Аренда имущества 2018-2020г.



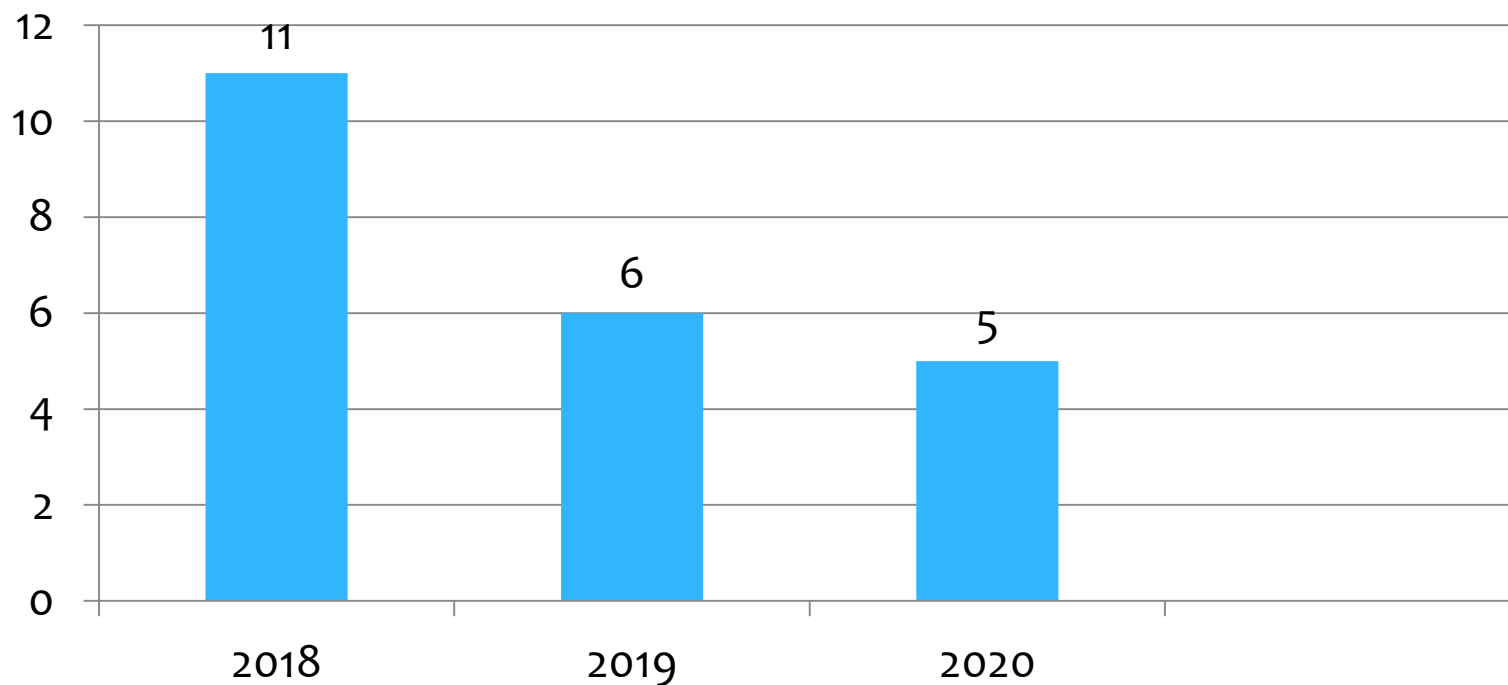
Продажа имущества 2018-2020г.



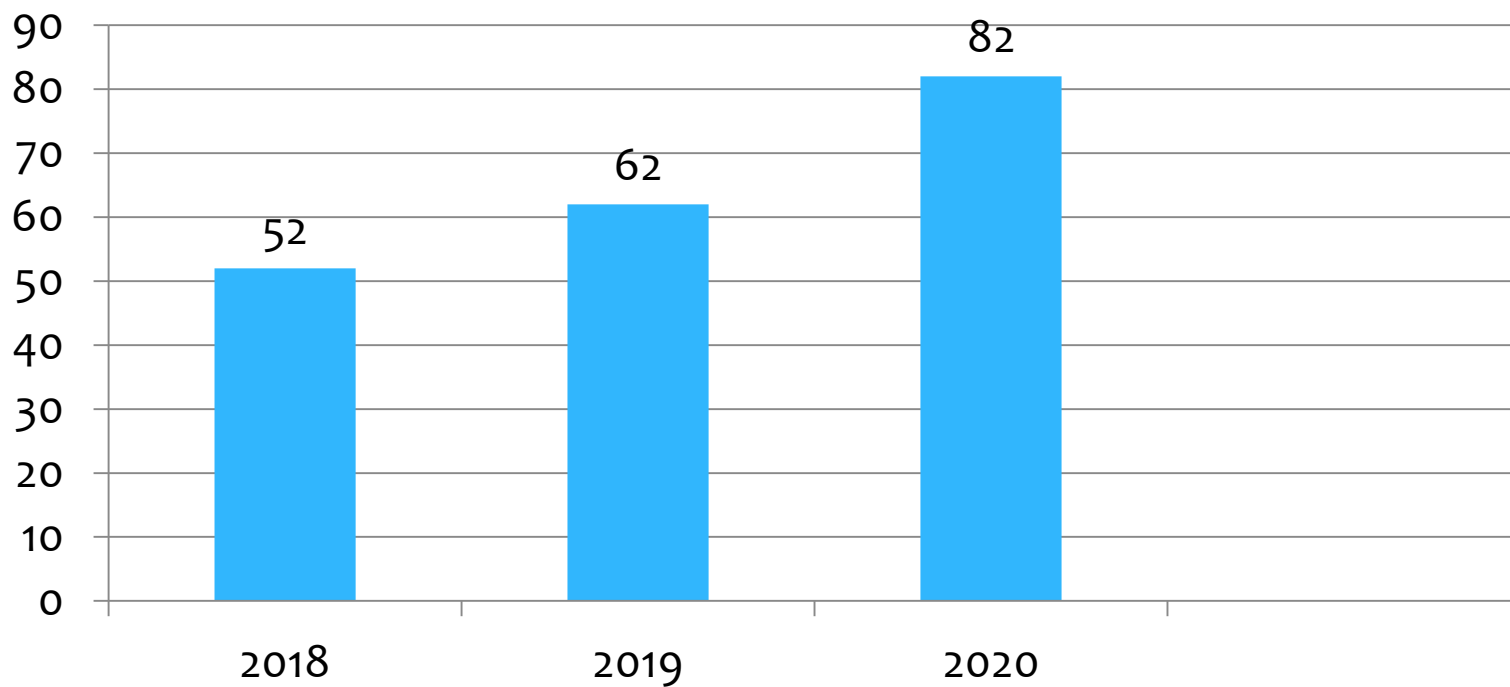
Итого поступило в бюджет 2018-2020 г.



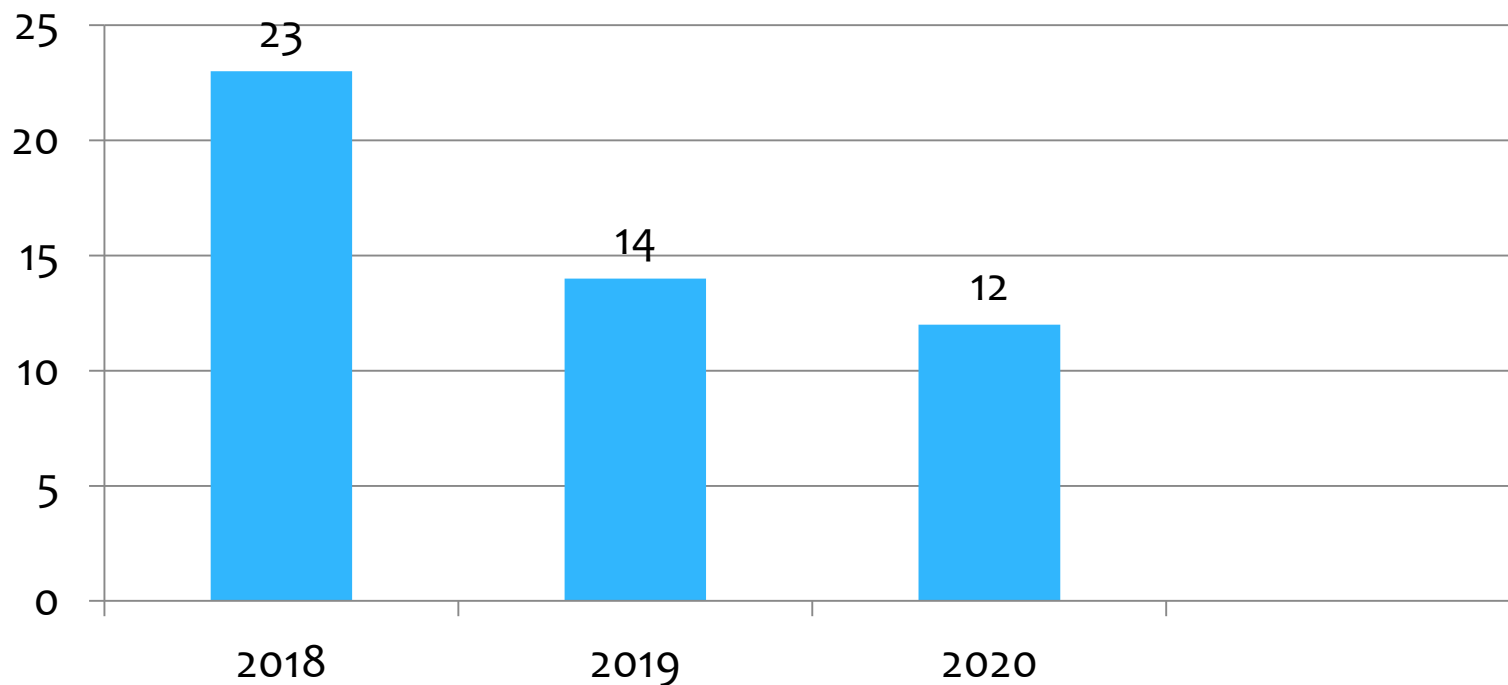
Заключено договоров аренды нежилых помещений 2018-2020г.



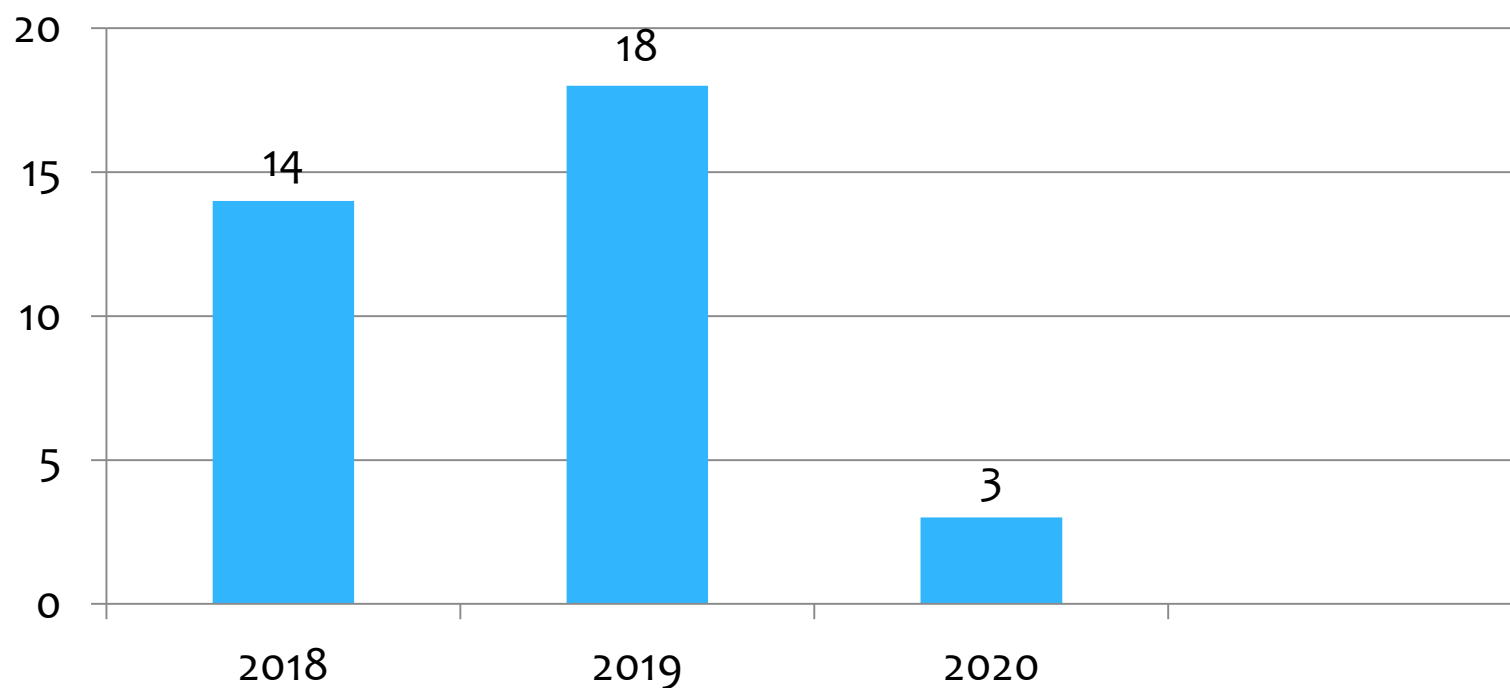
Заклучено договоров аренды земельных участков 2018-2020г.



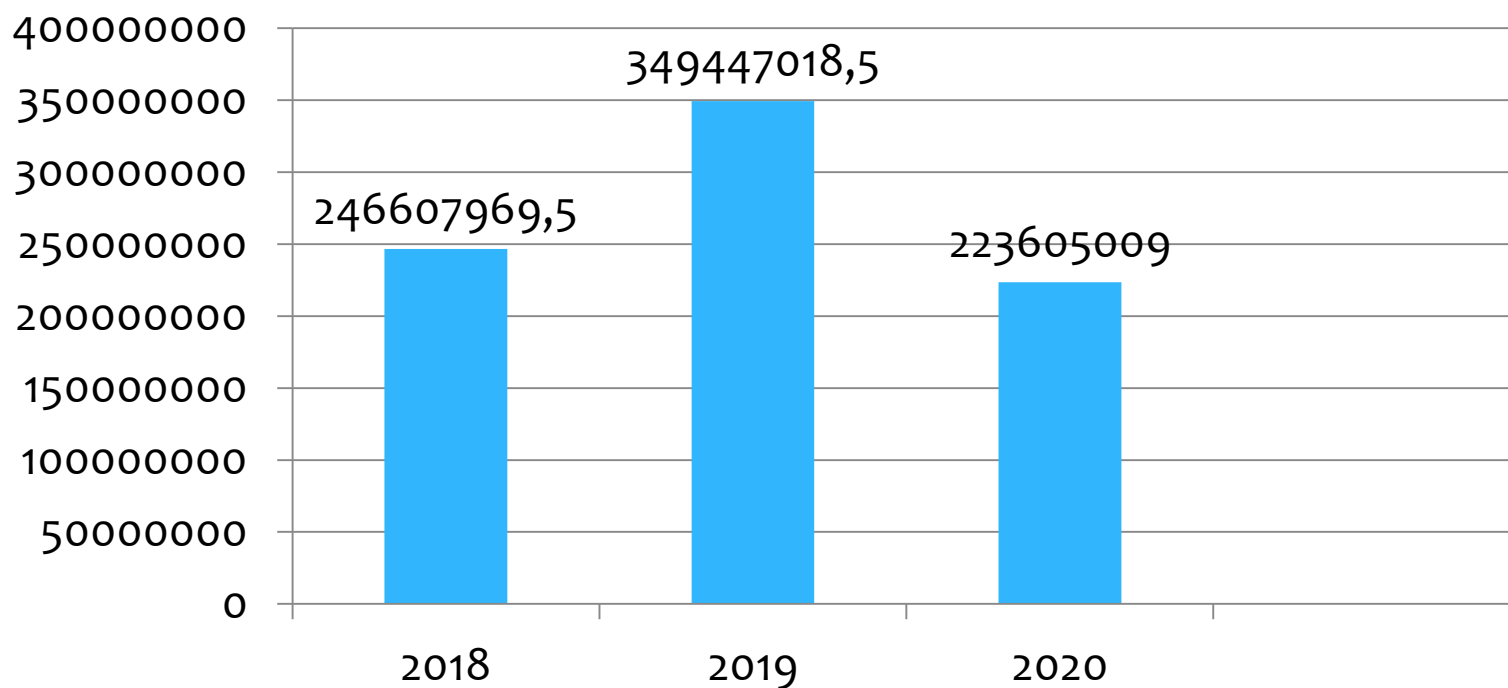
Заключено договоров купли-продажи земельных участков 2018-2020г.



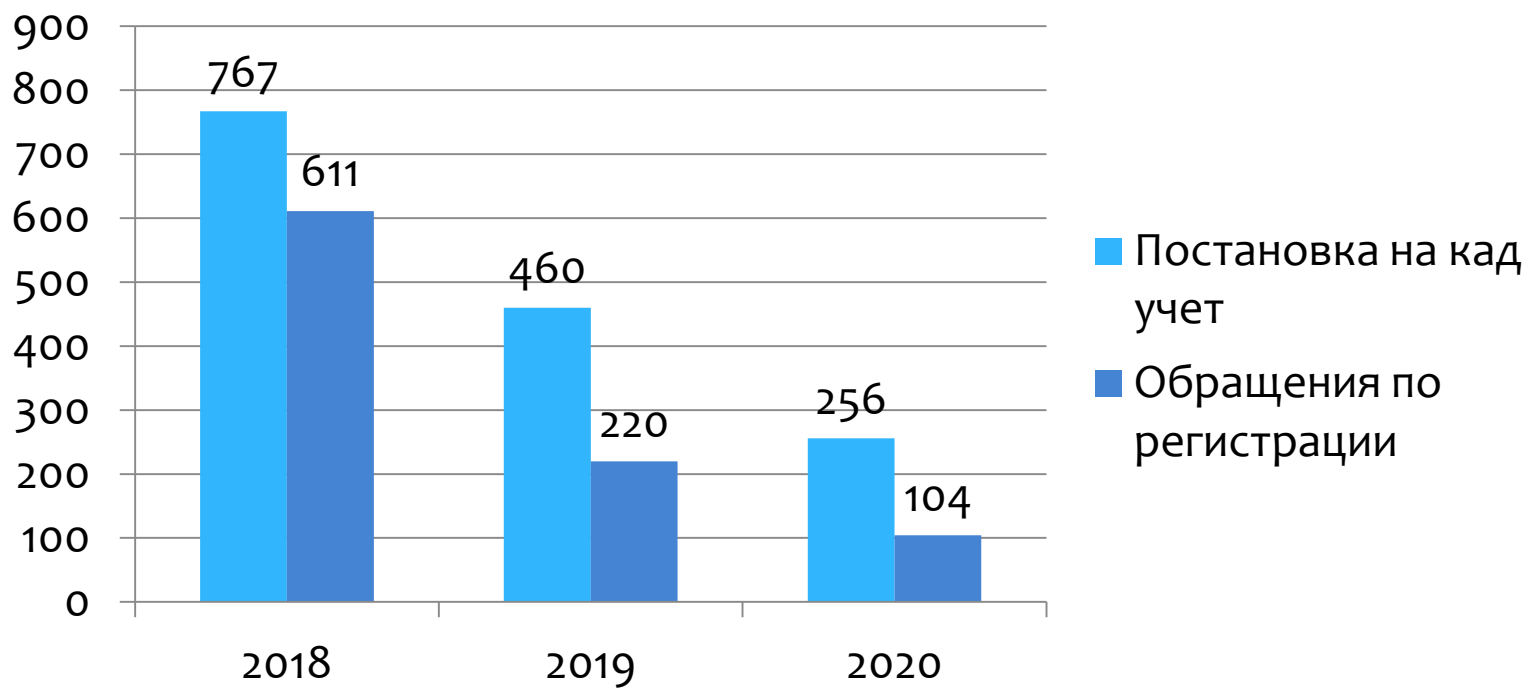
Приватизация муниципального имущества 2018-2020г.



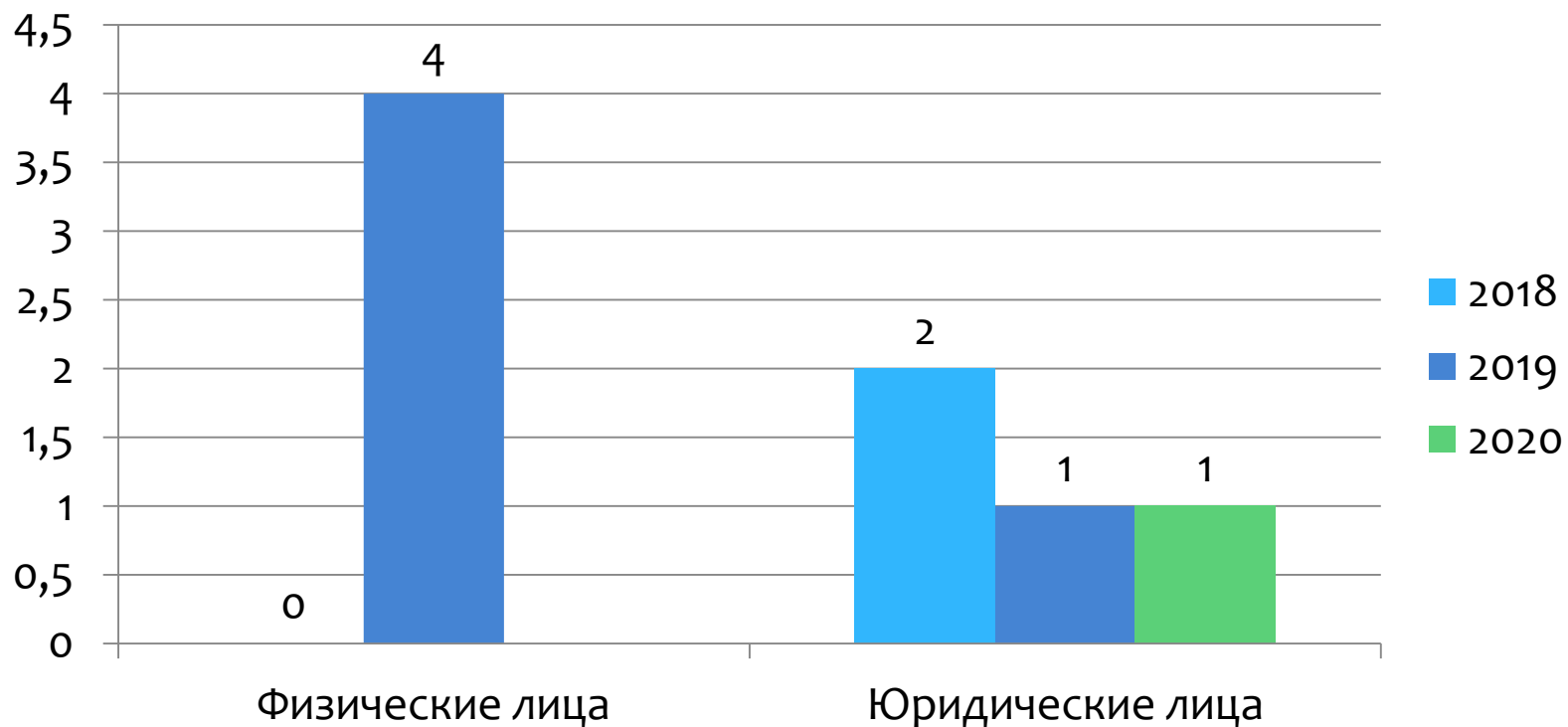
Произведено расходов с лицевого счета КУМИ 2018-2020г.



Сводная информация по обращениям в росреестр за 2018-2020 год.



Муниципальный земельный контроль 2018-2020 г.

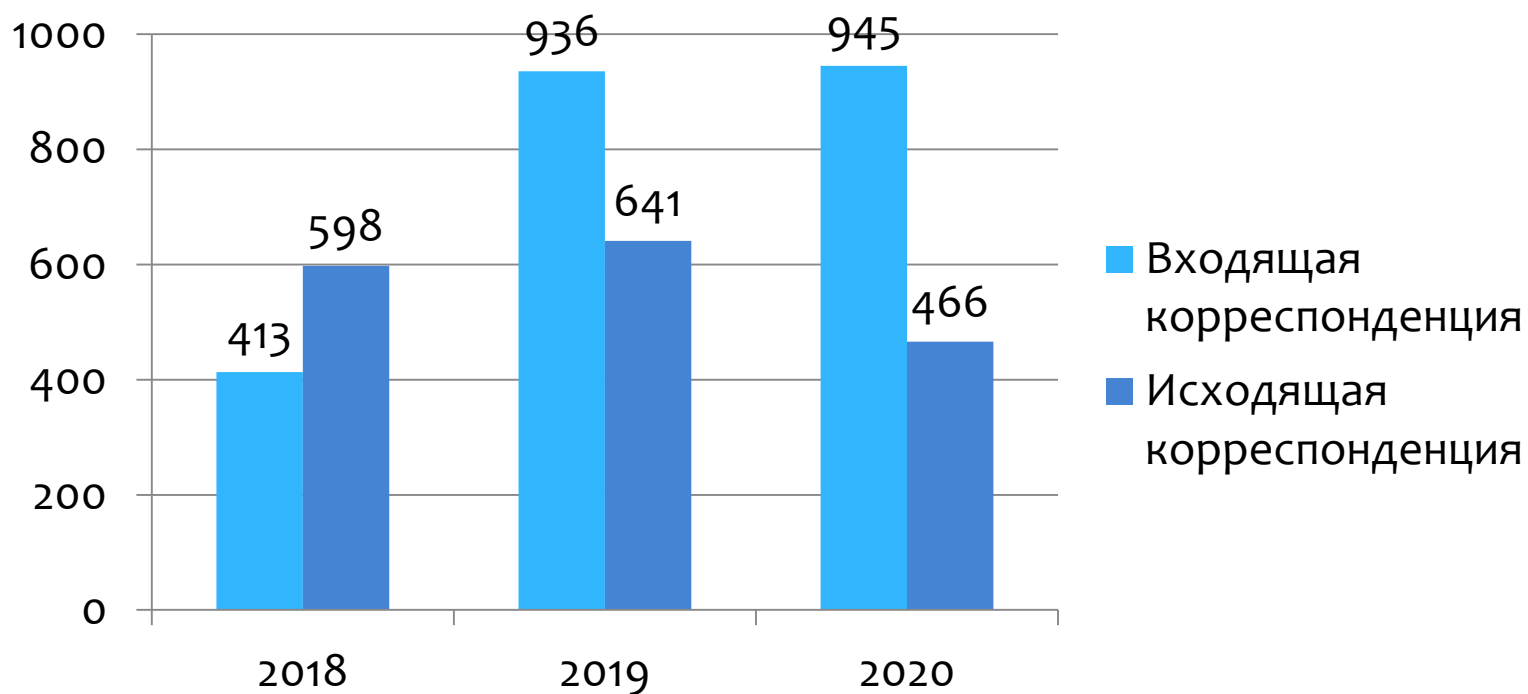


Движимое имущество

№ п/п	Сведения о правообладателе муниципального движимого имущества	Наименование движимого имущества
1	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» - Находится в пользовании администрации МО «Заларинский район»	Toyota Camry/ рег. Знак А171АА38
2	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» - Находится в пользовании администрации МО «Заларинский район»	ГАЗ-3102/ рег. Знак А 172 АА 38
3	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» - Находится в пользовании администрации МО «Заларинский район»	Лада VESTA/ рег. Знак У 593 ВС 138
4	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» - Находится в пользовании администрации МО «Заларинский район»	Лада/ рег. Знак В991СР38
5	МКУ КУМИ МО "Заларинский район»	ЗИЛ-130/ рег. Знак Т 567 НМ 38
6	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» Находится в аренде у ООО «СибтеплоСервис»	ТО – 30 рег. Знак 38 РО 6028

№ п/п	Сведения о правообладателе муниципального движимого имущества	Наименование движимого имущества
7	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» - Находится в аренде у ООО «СибтеплоСервис»	ЗИЛ-34502/ рег. Знак С 467 ОН 38
8	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» - Находится в аренде у ООО «СибтеплоСервис»	Камаз-55111/ рег. Знак С 468 ОН 38
9	МКУ КУМИ МО "Заларинский район» Находится в аренде у ООО «СибтеплоСервис»	Газ 3307 рег. Знак В978ОВ38
10	МКУ КУМИ МО "Заларинский район»	ЗИЛ-433362/ рег. Знак М 529 АР 38

Организация работы по входящей и исходящей корреспонденции 2018-2020 г.



Оформление и передача имущества в разрезе поселений 2018-2020г.

Муниципальное образование	Количество неприватизированного жилого фонда на 01.01.2017	Передача 2017-2018	Передача 2019	Запланирован о	Остаток не зарегистрированных жилых домов на 01.01.2019	Передача нежилого фонда 2019
				Передача 2021 Май		
Заларинское МО	28	146	8	28	28	0
Тыретское МО	12	20	0	12	12	4
Бажирское МО	13	9	63	13	13	2
Веренское МО	2	57	6	2	2	0
Владимирское МО	3	8	8	3	3	9
Моисеевское МО	6	73	9	6	6	3
Мойганское МО	0	44	17	0	0	3
Хор-Тагнинское МО	6	26	1	6	6	0
Ханжиновское МО	14	29	1	14	14	1
Новочеремховское МО	2	5	1	2	2	1
Семеновское МО	2	41	1	2	2	0
Холмогойское МО	1	38	2	1	1	0
Троицкое МО	1	42	16	1	1	0
Черемшанское МО	0	8	2	0	0	2
Бабагайское МО	0	12	4	0	0	1
Итого	90	558	139	90	90	26

Распоряжение земельными участками в разрезе поселений 2018-2020г.

№ 1	Наименование муниципального образования	Аренда земельных участков (кол-во) заключенных по муниципальным образованиям «Заларинского района»			Купля – продажа земельных участков (кол-во) заключенных по муниципальным образованиям «Заларинского района».		
		2018	2019	2020	2018	2019	2020
1	Бабагайское МО	-	2	3	-	1	
2	Бажирское МО	20	20	25	5	4	5
3	Веренское МО	4	5	9	2	1	
4	Владимирское МО	-	1		-		3
5	Моисеевское с/п	10	9	4	1	2	
6	Мойганское МО	-	2	3	-	1	
7	Новочеремховское МО	3	4	2	1		
8	Семеновское МО	1	4	9	1		1
9	Троицкое МО	11	9	10	4	1	2
10	Ханжиновское МО	1	5	3	5	1	
11	Холмогойское с/п	-	1	7	-		
12	Хор-Тагнинское МО	1	1	7	-	1	1
13	Черемшанское МО	-	-	-	-	-	-
	Итого:	52	63	82	19	12	12

Муниципальные программы 2020 г.

- * 1. Муниципальная программа «Совершенствование управления в сфере муниципального имущества на 2019-2021гг»
- * 2. Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Заларинский район»
- * 3. «Охрана окружающей среды на территории Заларинского района на 2017-2019 г.»
- * 4. Муниципальная программа «Подготовка документов для проектно-изыскательских работ по объектам образования, физкультуры, спорта и документов территориального планирования на 2017-2019»
- * 5. Муниципальная программа "Комплексное и устойчивое развитие сельских территорий Заларинского района на 2017-2020 гг.»
Основное мероприятие «Привлечение населения для постоянного местожительства в сельскую местность»
- * 6. Муниципальная программа «Развитие образования в Заларинском районе на 2019-2021гг»
- * 7. Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Заларинском районе на 2017-2020гг.»

Муниципальная программа "Совершенствование управления в сфере муниципального имущества на 2019-2021г»

Основное мероприятие "Обеспечение деятельности комитета по управлению имуществом"

Расходы произведенные по исполнению программы:

Расходы функций органов местного самоуправления 3 322 734,82.

- Произведена оплата за приобретение в лизинг транспортного средства т- 388 423,92.
- Приобретение автомобиля Газель для комитета по образованию – 957 000.
- Оплачено налогов и сборов на сумму – 1 034 422,92.

Основное мероприятие Оформление прав собственности на муниципальное имущество «Техническая инвентаризация муниципального имущества» - 634 140,58.

Основное мероприятие «Проведение ремонта объектов муниципальной собственности» Оплата фонда капитального ремонта многоквартирных жилых домов) – 77 754,64

Основное мероприятие "Проведение ремонта объектов муниципальной собственности"

- * Оплата в фонд капитального ремонта многоквартирных жилых домов - 77 754,64
- * На данный момент остаток квартир муниципальной собственности входящие в состав договора составляет 16 квартир из них специализированный наем составляет 8 квартир по двум поселениям Залари, Тыреть.

Муниципальная программа "Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Заларинский район" на 2017-2020 гг."

Путепровод
120 356 873,82

в.т. ч.:

Областной- 111 931
764,95

Местный- 8 425 108,87

Содержание и ремонт
автомобильных дорог:

1. Общего пользования -
199 223,79

2. Ремонт автомобильной
дороги подъезд к д.
Ленденево

3. Ямочный ремонт
автодороги Залари-Хотхор
272 325,20

Муниципальная программа "Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Заларинский район" на 2017-2020 гг."

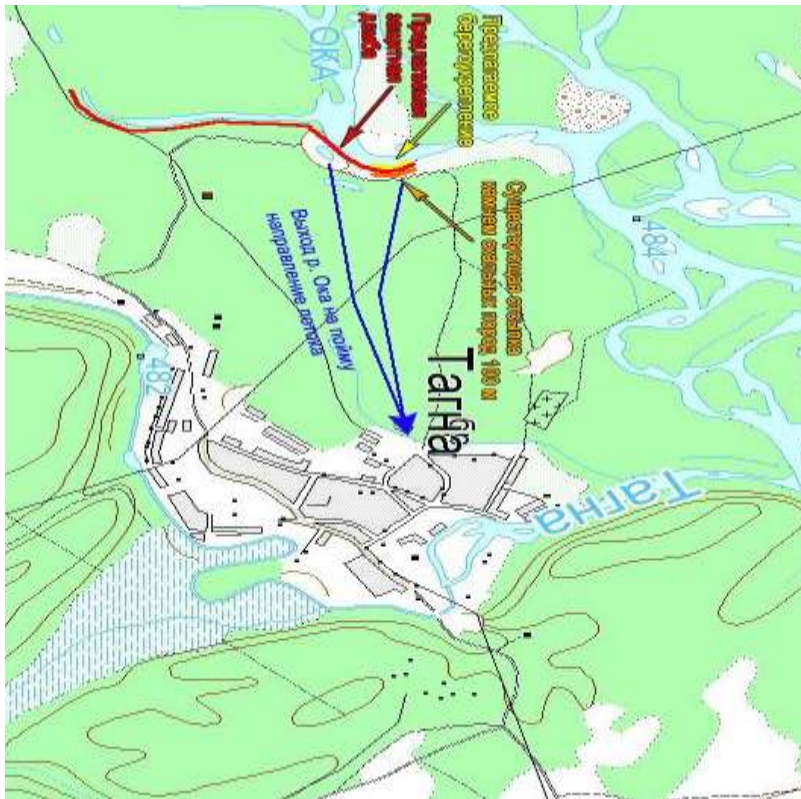
- Путепровод 120 356 873,82





Муниципальная программа «Охрана окружающей среды на территории Заларинского района на 2019-2021 г»

- Благоустройство полигона ТБО - 463 398,54
- Берегоукрепление д. Тагна - 55 000



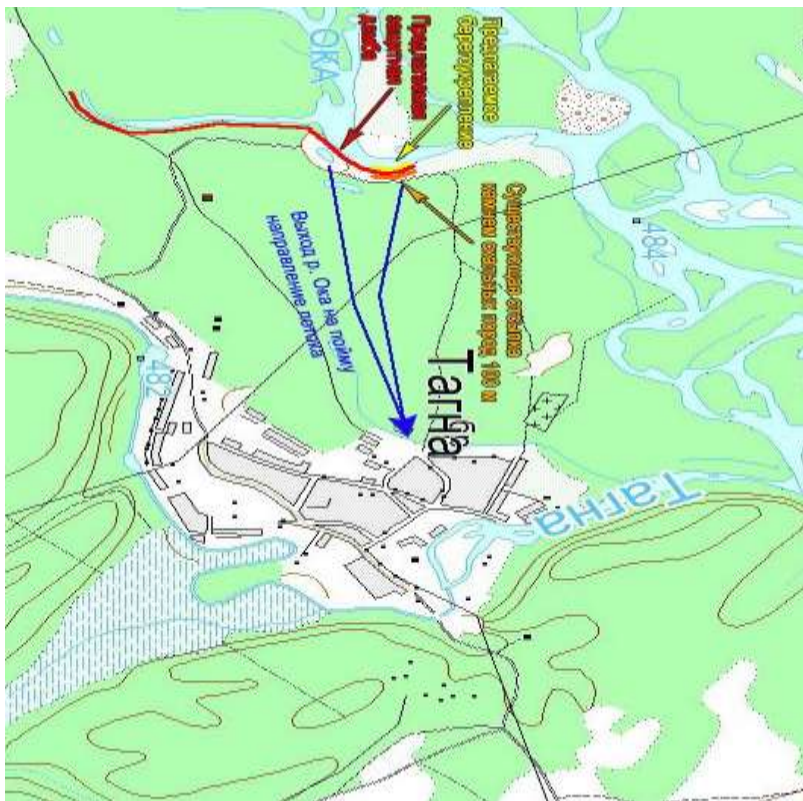
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды на территории Заларинского района на 2019-2021 г»

- Благоустройство полигона ТБО - 463 398,54



Муниципальная программа «Охрана окружающей среды на территории Заларинского района на 2019-2021 г»

- Берегоукрепление д. Тагна - 55 000



Муниципальная программа «Подготовка документов для проектно-изыскательских работ по объектам образования, физкультуры, спорта и документов территориального планирования на 2019-2021 гг.»

Основное мероприятие «Подготовка документов для проектно-изыскательских работ объектов образования, физкультуры и спорта» в 2020г:

Оплата за государственную экспертизу ПСД детский сад в р.п. Залари на 90 мест – 930 751,22

Муниципальная программа "Комплексное и устойчивое развитие сельских территорий Заларинского района на 2017-2020 гг."

- Заключен контракт на строительство ДК с. Троицк с ООО Вента
- Местный бюджет – 4 124 468,93
- Областной бюджет – 7 742 662,90





Муниципальная программа "Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Заларинском районе на 2019-2021гг.»

Строительство многофункциональной площадки в с. Веренка Заларинского района Иркутской области





Муниципальная программа "Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Заларинском районе на 2019-2021гг.»

Строительство многофункциональной площадки в с. Бабагай Заларинского района Иркутской области





Муниципальная программа "Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Заларинском районе на 2019-2021гг.»

Строительство многофункциональной площадки в д. Тагна Заларинского района Иркутской области





Муниципальная программа "Развитие образования в Заларинском районе на 2019-2021гг."

**Заключен контракт на разработку ПСД на строительство
Средней общеобразовательной школы на 154 учащихся в с.
Семеновское» - 4 000 000**

Спасибо за внимание

