



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация муниципального образования
«Заларинский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06. 2022 г. р. п. Залари

№ 315

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:04:050102/чзу1, 38:04:000000:1103/чзу1, 38:04:000000:117/чзу1

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Саянскхимпласт» (ИНН 3814007314, ОГРН 1023801910560) в соответствии со статьёй 23 главы IV, статьями 39.37-39.45 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 22, 46 Устава муниципального образования «Заларинский район», администрация муниципального образования «Заларинский район»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. В целях размещения объектов электросетевого хозяйства (кабельная линия 0.4 кВ на 41 МЭП), установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:04:050102/чзу1, 38:04:000000:1103/чзу1, 38:04:000000:117/чзу1.

2. Установить публичный сервитут общей площадью 901,64 в том числе:

2.1. на земельный участок в границах кадастрового квартала из земель сельскохозяйственного назначения 38:04:050102/чзу1, общей площадью 886, 46 кв.;

2.2. на часть земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения 38:04:000000:1103/чзу1 общей площадью 14,49 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Заларинский район, разрешенное использование: трубопроводный транспорт;

2.3. на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения 38:04:000000:117/чзу1 общей площадью 0,69 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Заларинский район, вдоль МН "Красноярск - Иркутск" от 646 км + 823 м до 670 км + 485 м, разрешенное использование: для размещения сооружения ВЛ-6 кВ 627-674 км НПС Кимильтей;

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Установить плату за публичный сервитут в отношении частей земельных участков: 38:04:000000:1103/чзу1 в размере - 0,03 коп., и 38:04:000000:117/чзу1 в размере - 1,47 руб. за весь срок сервитута (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

5. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Обладателю сервитута акционерному обществу «Саянскхимпласт» в установленном порядке законом обеспечить:

7.1. Заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

7.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

7.3. В связи с расположением земельных участков в границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечить соблюдение особых условий использования земельных участков по реестровым номерам 38:04-6.262, 38:04-6.150, 38:04-6.145, 38:04-6.86, 38:04-6.148, 38:00-6.187, 38:04-6.147, Федеральный закон от 03.08.2018 N 342-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7.4. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для его пользования в соответствии с разрешенным использованием, при необходимости осуществить рекультивацию земельных участков в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Заларинский район» обеспечить в течении пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

7.1. Размещение решения об установлении публичного сервитута в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.zalari.ru>,

7.2 Опубликовать в информационном листке «Веренский вестник».

7.3 Направление копии решения об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Иркутской области (Росреестр).

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя муниципального казенного учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Заларинский район» А.О. Томашева.

Глава администрации муниципального образования «Заларинский район»



В.В. Самойлович

В.В. Самойлович



Сухлова М.Г.

